

КСК

КОНСОРЦИУМ
СТРОИТЕЛЬНЫХ
КОМПАНИЙ

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан"

Программа: "Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2023 году, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.12.2022 № 1305"

ПРОЕКТ

на объект

«Капитальный ремонт многоквартирного дома
по ул. Пушкина д.109 г. Чистополь Республика Татарстан»

Стадия: ПД

7-23-79-МКД

Директор

ГИП



Д.В. Попов

Д.В. Попов

г.Казань 2023 г.

1655107194-20230303-1109

(регистрационный номер выписки)

20.02.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Консорциум Строительных Компаний»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1061655028654

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	1655107194
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Консорциум Строительных Компаний»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «КСК»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	420012, Россия, Республика Татарстан, г.Казань, г.Казань, ул.Муштары, дом 12, подвал 1, комн.4-7
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация проектировщиков "Содружество профессиональных проектировщиков в строительстве" (СПО-П-198-25042018)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-198-001655107194-0315
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	12.11.2020
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 12.11.2020	Да, 12.11.2020	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	12.11.2020
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	------------

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

СЕРТИФИКАТ 13 17 e5 86 00 55 af 51 88 40 b6 b9 68 a2 20 6a 90

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 22.11.2022 ПО 22.11.2023

А.О. Кожуховский



ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту на объект «Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Пушкина д.109 г. Чистополь Республика Татарстан»

Состав разделов проектной документации на капитальный ремонт МКД:

Раздел 3. «Объемно-планировочные и архитектурные решения»

Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»:

подраздел «Система электроснабжения»

подраздел «Система водоснабжения»

Раздел 7. «Проект организации капитального ремонта»

Главный инженер проекта Попов Д.В.

Должность согласующего/ утверждающего лица	Согласовано/ не согласовано Утверждено/ не утверждено	Замечания (при наличии)	Подпись / МП	Расшифровка подписи	Основание для согласования
И.о. руководителя Муниципального бюджетного учреждения «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района РТ	Утверждено			А.Н.Хуснутдинов	Приказ об утверждении проектной документации №18 от 20.04.2023г.
Директор ООО УК «Мельничная площадь»	Согласовано			Е.А.Солодов	Договор с НО «Фонд ЖКХ РТ» №154 от 30.06.2014г. о взаимодействии по вопросам обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
Директор ООО «КСК»	Согласовано			Д.В.Попов	Договор с НО «Фонд ЖКХ РТ» №7-22/МКД от 12.05.2022г.
ИП Шайхутдинов А.Г.	Согласовано			А.Г.Шайхутдинов	Договор субподряда на разработку проектной документации с ООО «КСК» №6/1/ПСД от 12.05.2022г.

7-23-79-МКД

Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата
ГИП		Попов Д.В.		
Инжен.		Попов Д.В.		
Н.контр.		Попов Д.В.		




ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Литера	Лист	Листов
	1,1	

ООО «КСК»

Состав разделов проектной документации
на объект «Капитальный ремонт многоквартирного дома
по ул. Пушкина д.109 г. Чистополь Республика Татарстан»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
3	7-23-79-МКД-АР	Раздел 3. «Объемно-планировочные и архитектурные решения»	
5		Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»	
5.1	7-23-79-МКД-ЭМ	подраздел «Система электроснабжения»	
5.2	7-23-79-МКД-В	подраздел «Система водоснабжения»	
7	7-23-79-МКД-ПОКР	Раздел 7. «Проект организации капитального ремонта»	
12	7-23-79-МКД-СМ	Раздел 12. «Смета на строительство объектов капитального строительства»	

					7-23-79-МКД				
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	Литера	Лист	Листов	
ГИП		Попов Д.В.					1		
Инжен.		Попов Д.В.							
Н.контр.		Попов Д.В.							
						ООО «КСК»			

КСК

КОНСОРЦИУМ
СТРОИТЕЛЬНЫХ
КОМПАНИЙ

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан"

Программа: "Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2023 году, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.12.2022 № 1305"

ПРОЕКТ

на объект

«Капитальный ремонт многоквартирного дома
по ул. Пушкина д.109 г. Чистополь Республика Татарстан»

Стадия: ПД

Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

7-23-79-МКД-АР

Директор

ГИП



Д.В. Попов

Д.В. Попов

г.Казань 2023 г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АС

Лист	Наименование	Примечание
11	Лист согласования	
12	Общие данные (начало)	
13	Общие данные (окончание)	
2	План существующей кровли, план чердака	
3	План стропил, план кровли	
4	Разрезы 1-1, 2-2, 3-3, узел 4	
5	Узлы 1, 2	
6	Узел 3 схема обделки вентиляхт, узел устройства доп. канала для фановой трубы	
7	Зонт К-1(К-2)	
8	Слуховое окно ОС1 Разрезы 1-1, 2-2, 5-5, узлы 1, 2	
9	Слуховое окно ОС1 Разрезы 3-3, 4-4, 6-6, 7-7	
10	Коньковый продух	
11	Спецификация элементов конькового продуха	
12	Схема усиления перекрытия в местах прорезки отверстия	
13	Спецификация изделий и материалов (начало)	
14	Спецификация изделий и материалов (окончание)	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СП 20.13330.2016	Нагрузки и воздействия	
СНиП II-25-80*	Деревянные конструкции	
СП 17.13330.2017	Кровли	
СНиП 3.03.01-87	Несущие и ограждающие конструкции	
МДС 12-33.2007	Кровельные работы	
СНиП 12-03-2001	Безопасность труда в строительстве	
	Прилагаемые документы	

- 1 Проект разработан на основании задания на проектирование. Проектом предусматривается:
- смена деревянной стропильной системы;

- устройство кровли из профнастила НС35 с толщиной листа не менее 0,6мм с полимерным покрытием;

- устройство слуховых окон;

- замена кирпичной кладки вентиляхт, наращивание высоты и устройство зонта над вентиляхтами, замена дымохода и вентканала над одноэтажной пристроенной частью на утепленные трубы с креплением к зданию растяжками.

- установка люка в деревянном перекрытии лестничной клетки
- 2 Место расположения объекта – г. Чистополь РТ

Климатические условия района строительства и нагрузки:

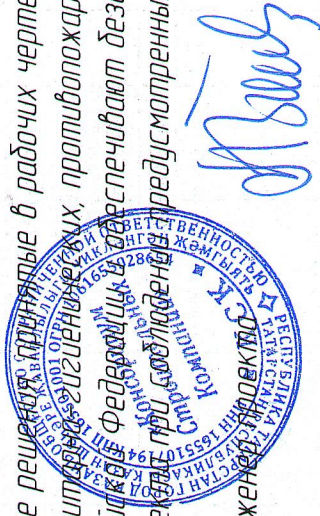
- снеговой район IV, расчетное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли $S_q=280 \text{ кгс/м}^2$ (СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;

- ветровой район II, нормативное значение ветровой нагрузки 30 кгс/м^2 ;

- расчетная температура наружного воздуха в холодный период года, принимаемая равной средней температуре наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 32⁰ С;

3 Характеристики объекта: жилой дом двухэтажный одноподъездный. Крыша скатная, кровля фальцевая. Вентиляхты и дымоходы кирпичные. На покрытии кровли имеются сквозная коррозия, пробоины и трещины. Кирпичная кладка вентиляхт частично разрушена. Высота здания 5,85м.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятиях



Главный инженер проекта Д.В. Попов

7-23-79-МКД-АР

Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Пушкина д.109 г. Чистополь Республика Татарстан

Ремонт крыши

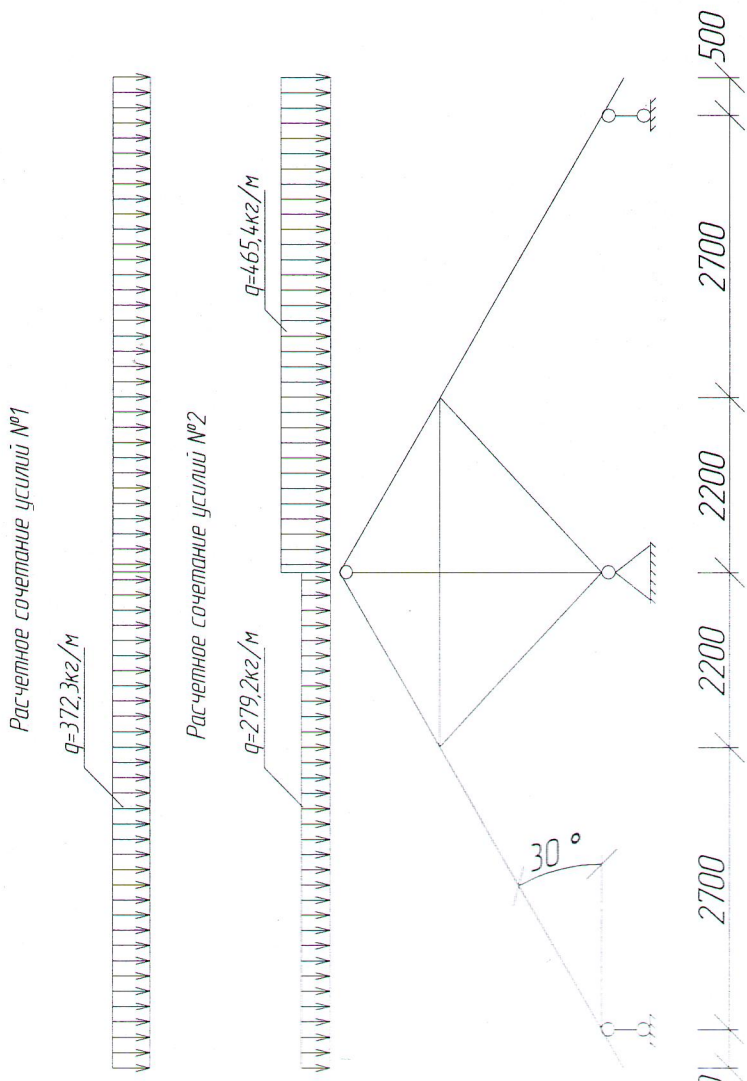
Общие данные




000 "КСК"

4. Гидроизоляционную пленку Ютафол уложить под обрешетку с провисом 2см
5. Производство работ вести в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции" и СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций от коррозии" СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве".
- Для изготовления деревянных конструкций применять пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 с влажностью не более 20%. Для сборки стропильной конструкции использовать древесину 1 сорта, для обрешетки – древесину 2 сорта с расчетными характеристиками по СНиП II-25-80. Шаг обрешетки – 300мм
- Комплексную огне-диозащиту древесины выполнить составом "Пирилас" по ТУ 24.99-027-24505934-05 из расчета 380 г/мкв (до первой группы огнезащитной эффективности).
6. Все деревянные конструкции, соприкасающиеся с кирпичной кладкой изолировать двумя слоями толя
7. Вентиляционные каналы выполнить из керамического полнотелого кирпича КОРПо 1НФ/150/20/35 ГОСТ 530-2007, кирпичные столбики и кладку наращивания стен выполнить из керамического полнотелого кирпича КОРПо 1НФ/100/20/35 ГОСТ 530-2007 с вертикальным армированием уголками 40х4 ГОСТ 8509-93 по углам.
- Откосы поверхности кирпича не допускается обрабатывать внутри канала. Горизонтальные и вертикальные швы следует тщательно заполнять раствором. Раствор, выдавленный из швов на внутренних поверхностях каналов удалять. Вентшахты оштукатурить цементно-песчаным раствором, утеплить минераловатными плитами и одшить профнастилом С10 с полимерным покрытием.
8. Размеры вентшахт уточнить по месту. Высоту кладки вентшахт уточнить по месту исходя их требуемой высоты расположения устья канала относительно конька (см лист 6).
9. Нахлест листов профнастила поперек ската – не менее 1 волны
10. Расчет стропильных конструкций выполнен с использованием программного комплекса Лира. Стропильные ноги рассчитаны как статически неопределимые неразрезные многопролетные балки. Стойки и подкосы – как элементы стержневых систем.
- Расчетная схема представлена на схеме.

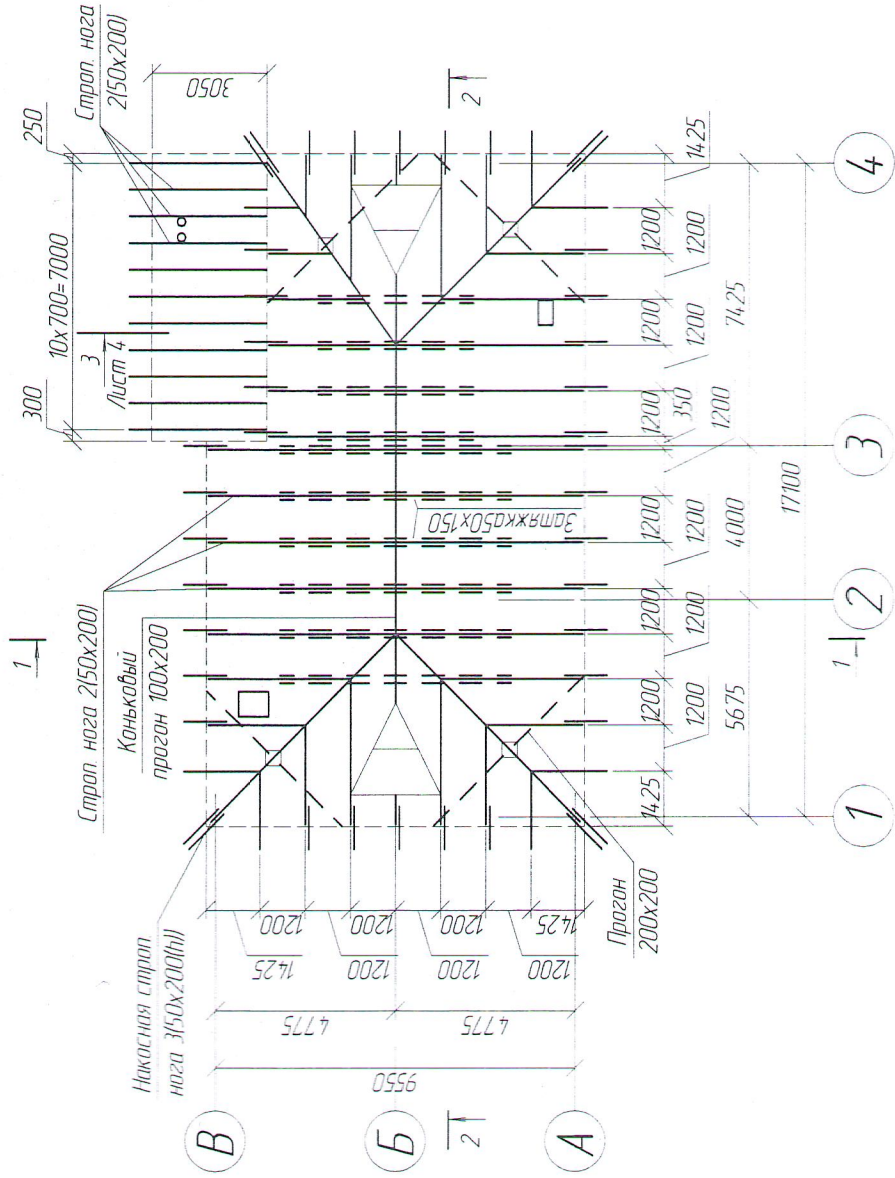
Сбор нагрузок на кровлю	
Снеговая нагрузка	$200 \cdot 1,4 = 280 \text{ кгс/кв.м}$
Кровля	$6,4 \cdot 105 + 0,032 \cdot 600 \cdot 1,2 \cdot 150 / 300 = 18,24 \text{ кгс/кв.м}$
Стропильные ноги	$0,1 \cdot 0,2 \cdot 600 \cdot 1,2 / 1,2 = 12 \text{ кгс/кв.м}$
Итого	$310,24 \text{ кгс/кв.м}$
Максимальный шаг стропильных ног составляет 1,2м. Нагрузка на 1 п.м стропильной ноги равна	
$310,24 \cdot 1,2 = 372,3 \text{ кг/м}$	
11. Согласно п. 4.4 СП 17.13330.2017 "Кровли" требуемая суммарная площадь продухов –	
$198,9 / 300 = 0,66 \text{ м}^2$	
где $198,9 \text{ м}^2$ – Площадь горизонтальной проекции кровли	
Площадь карнизных продухов:	
$60,1 \cdot 0,04 = 2,4 \text{ кв.м}$	
$60,1 \cdot 0,01 = 0,6 \text{ кв.м}$	
где 0,04 – ширина карнизной щели, 0,01 – площадь перфорации софита	
Общая площадь продухов слуховых окон: $(0,51 \cdot 0,51) \cdot 2 \text{ шт} \cdot 0,75 = 0,39 \text{ кв.м}$	
где $(0,51 \cdot 0,51)$ – площадь жалюзийных решеток слухового окна	
2 шт – количество слуховых окон	
0,75 – коэффициент, учитывающий уменьшение сечения продухов элементами решетки.	
Общая площадь коньковых продухов: $(0,6 \cdot 0,6) \cdot 1 \text{ шт} = 0,36 \text{ кв.м}$	
где $(0,6 \cdot 0,6)$ – площадь сечения конькового продуха	
1 шт – количество коньковых продухов	
Общая площадь продухов для вентиляции чердачного помещения: $2,4 + 0,6 + 0,39 + 0,36 = 3,75 \text{ кв.м}$.	
Приток воздуха в чердачное помещение осуществляется через карнизные щели, вытяжка – через слуховые окна и коньковые продухи.	

Расчетная схема для расчета стропил

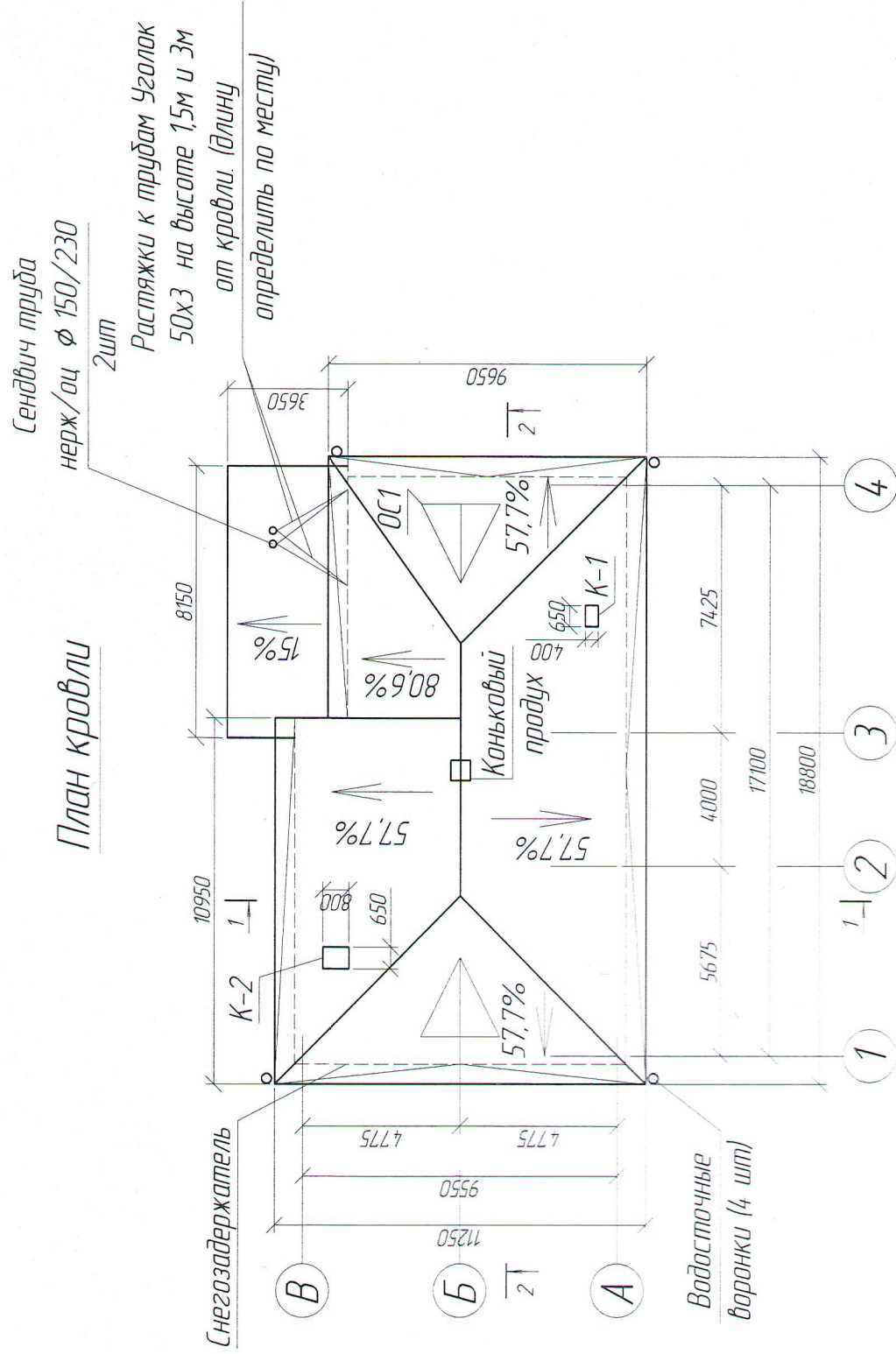


7-23-79-МКД-АР						Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Пушкина д.109 г. Чистополь Республика Татарстан						Лист		Лист		Лист	
Ремонт крыши						Общие данные (окончание)						13				000 "КСК"	
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата												
ГИП		Лист ДВ															
Инженер		Лист ДВ															
Инженер		Лист ДВ															

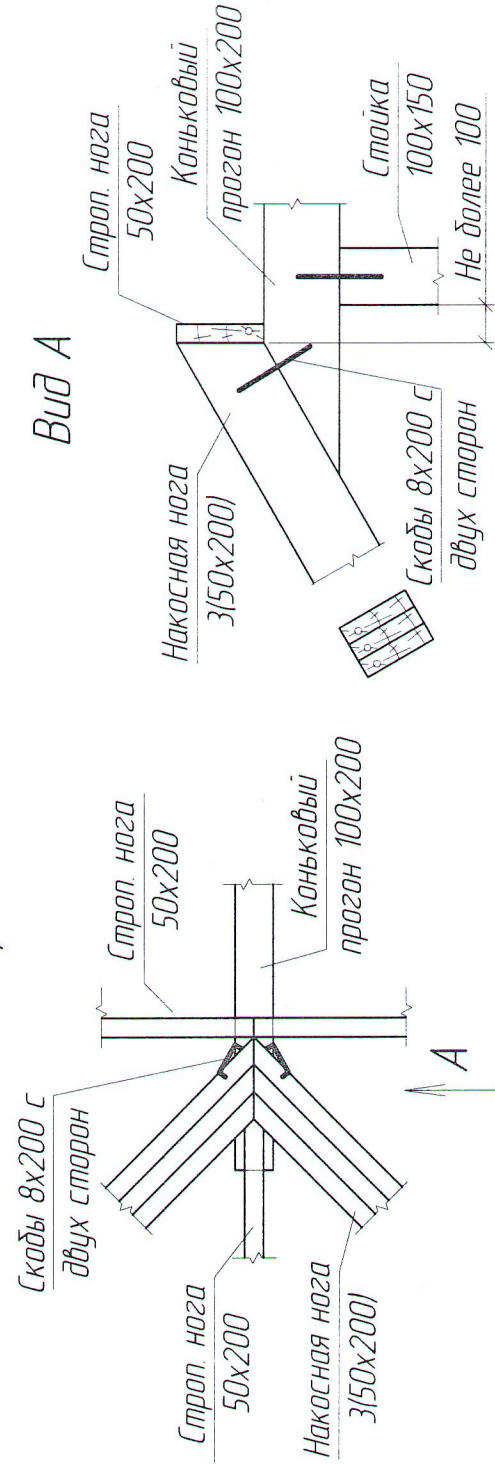
План стропил



План кровли



Узел опирания наконечных стропильных ног на коньковый прогон

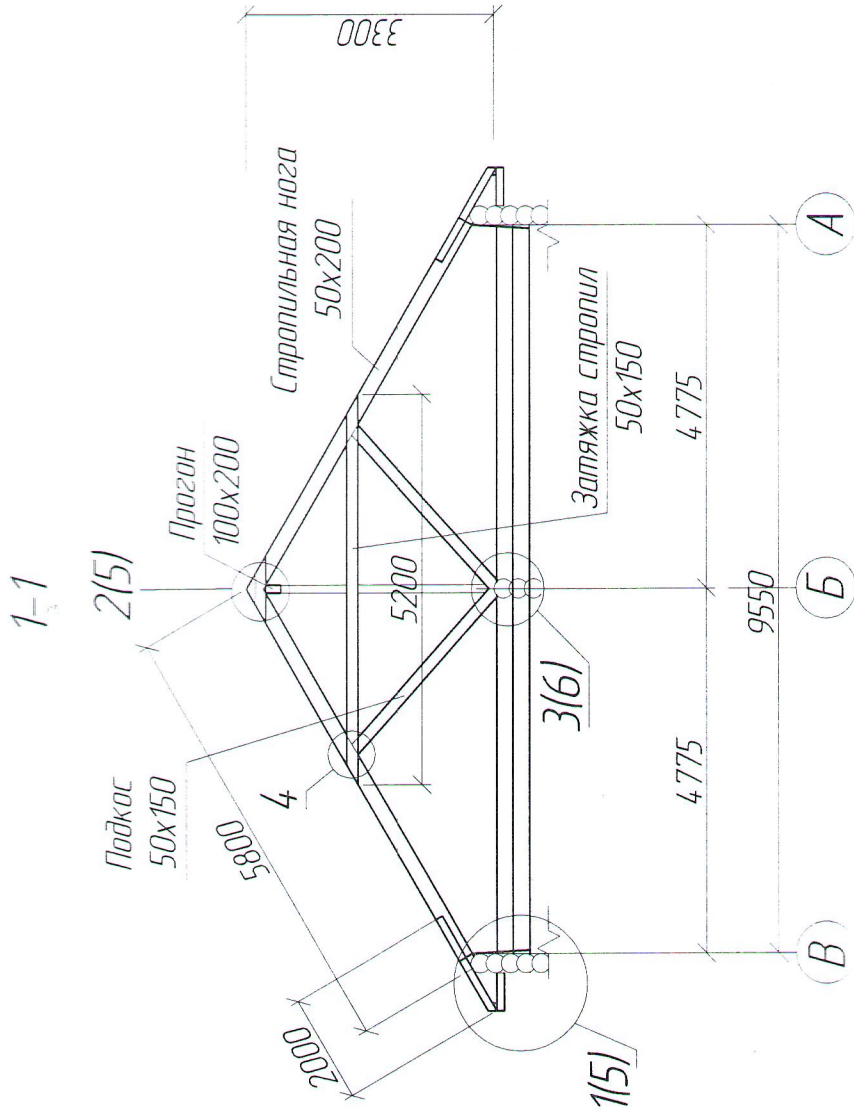
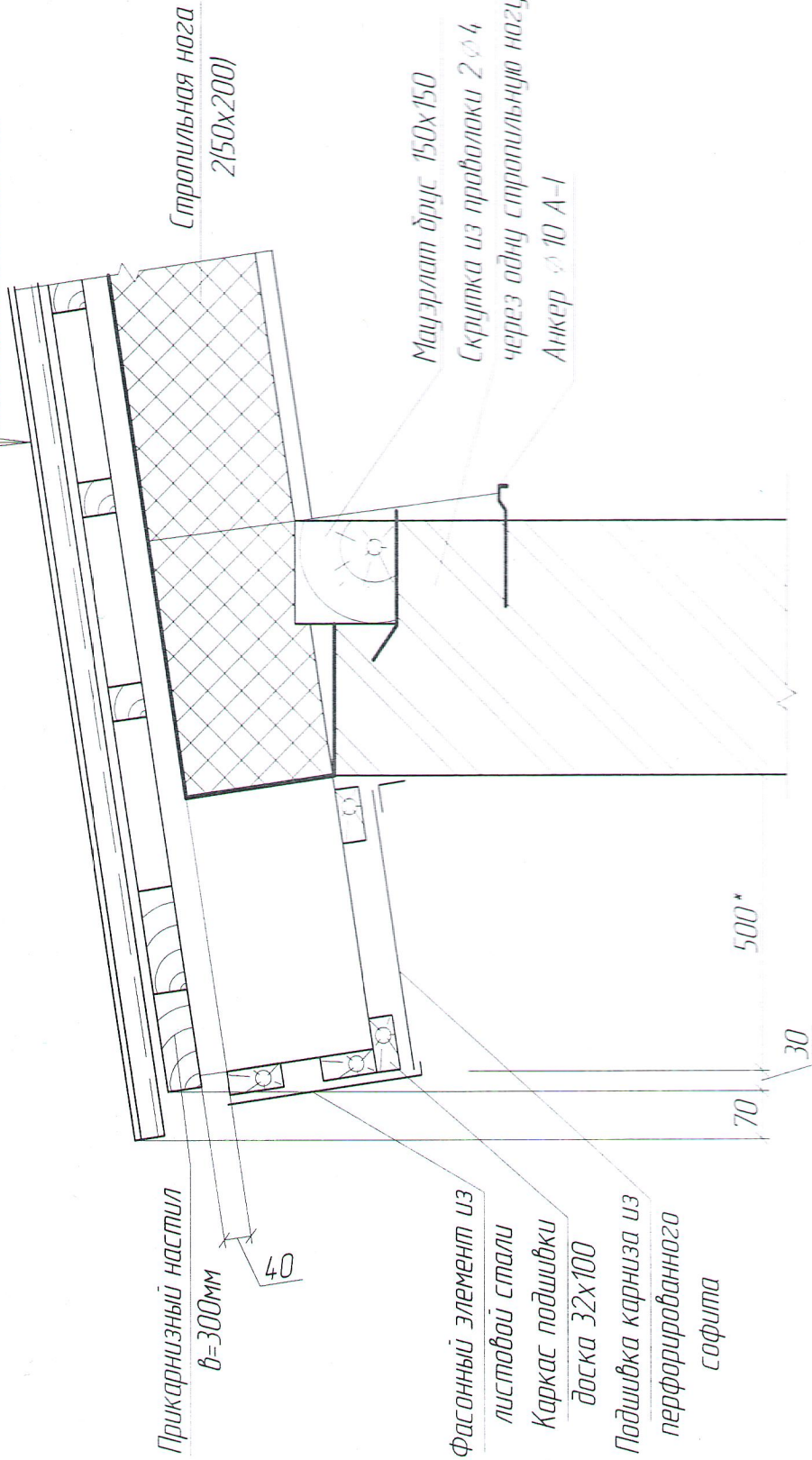


1. Растяжки окрасить эмалью ПФ-115 в 2 слоя по грунту ГФ-021

7-23-79-МКД-АР				Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Пушкина д.109 г. Чистополь Республика Татарстан			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Страница	Лист
ГИП	Инженер	Попов ДВ	Попов ДВ	Попов ДВ	Попов ДВ	3	Листов
Н.контрп.	Попов ДВ	Ремонт крыши				000 "КСК"	

3-3

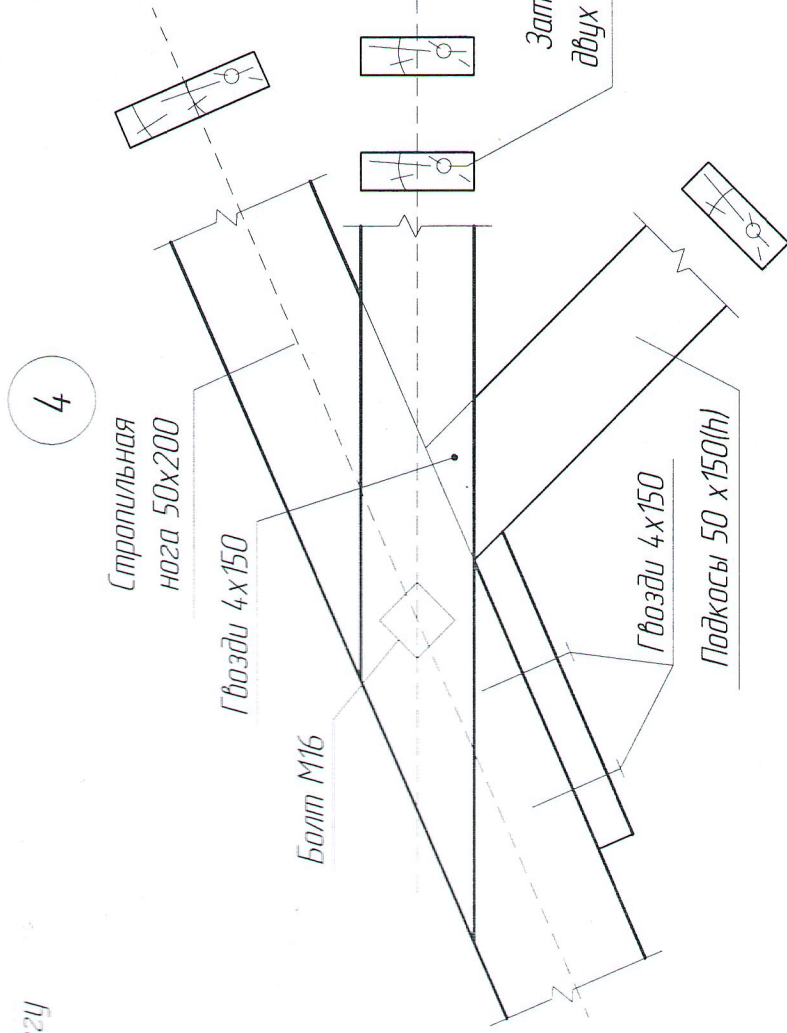
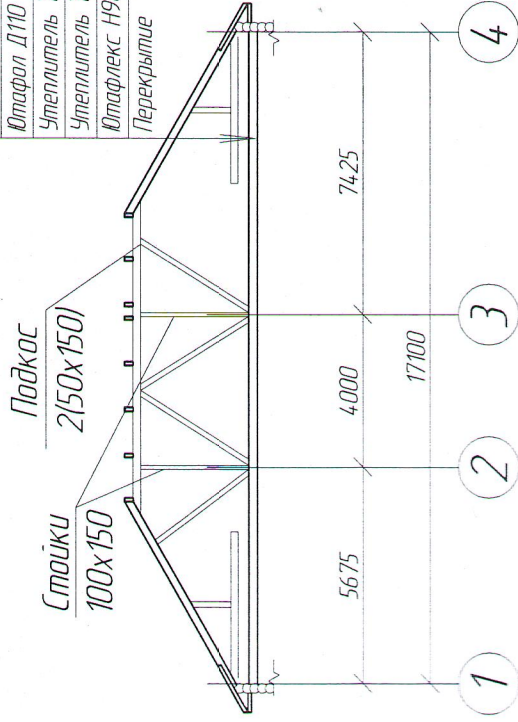
- Профнастил НС35
- Обрешетка 50x50 шаг 300
- Контробрешетка
- Ютафол Д110 - 1 слой
- Стропила 2(50x200)
- Утеплитель Rockwool ЛайтБаттс δ=200мм
- Пороизоляция Ютафлекс Н96 1 слой
- Дощатая подшивка потолка δ=25мм



2-2

(подкосы стропил условно не показаны)

- Засыпка грунтом δ=50мм
- Ютафол Д110 1 слой
- Утеплитель Технаурф 60 δ=100мм
- Утеплитель Технаурф Н35 δ=100мм
- Ютафлекс Н96 1 слой
- Перекрытие



7-23-79-МКД-АР

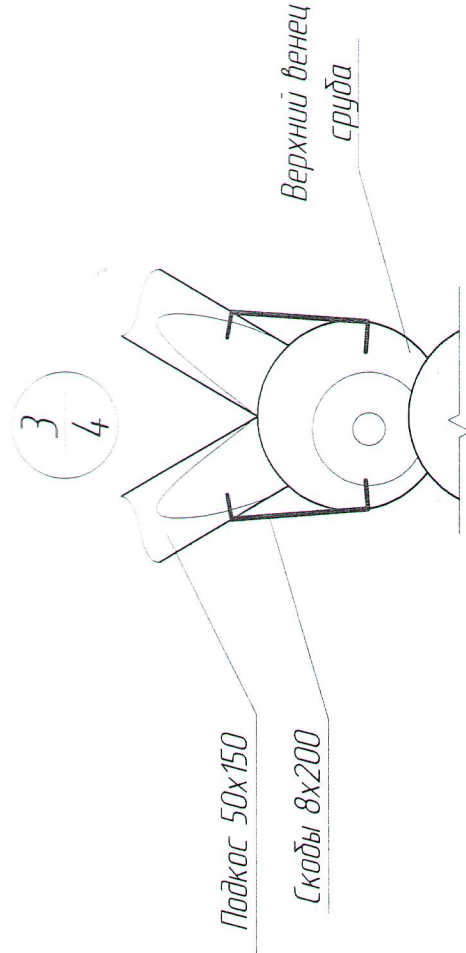
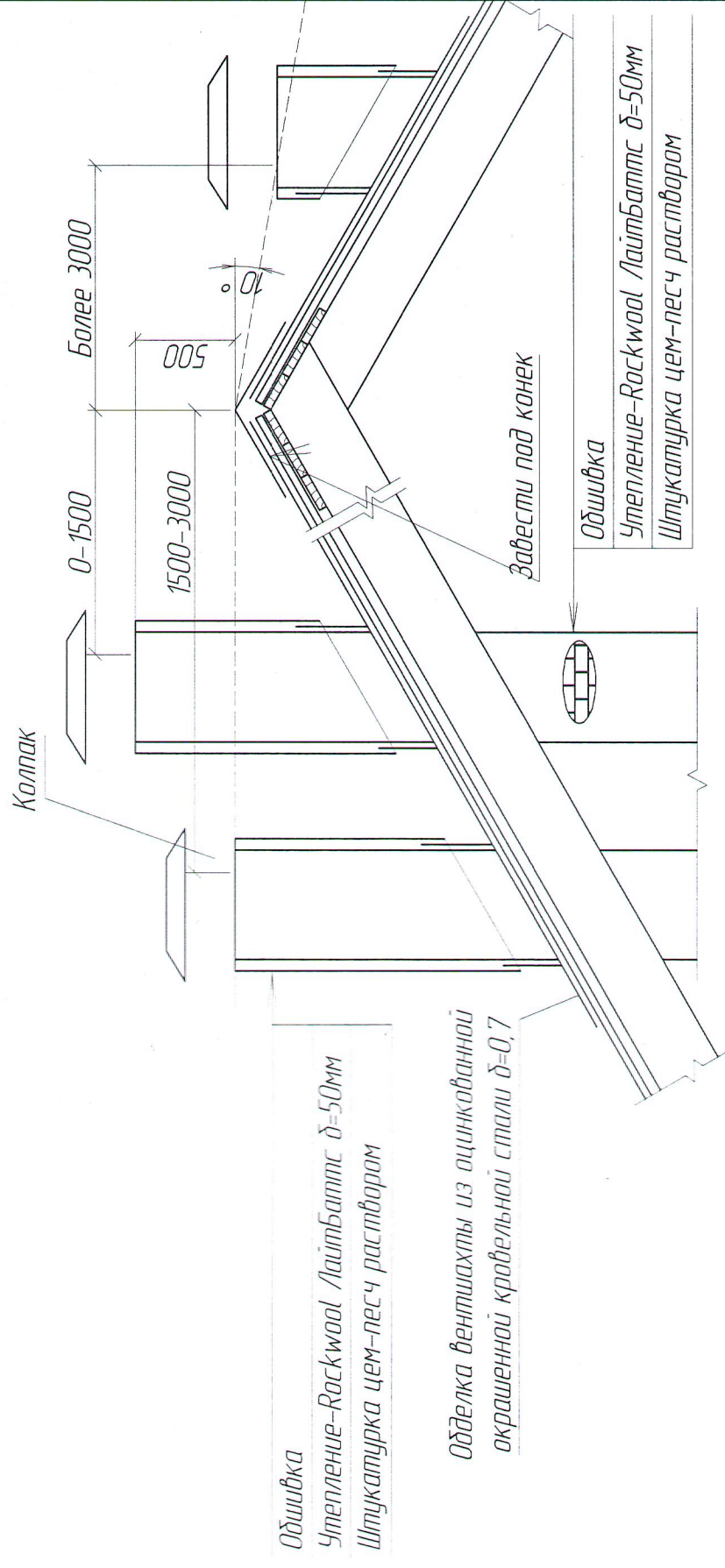
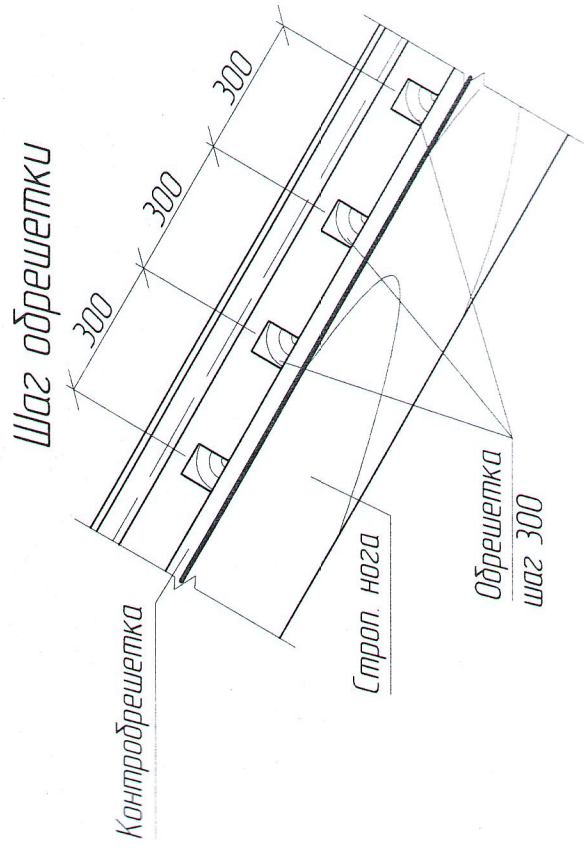
Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Пушкина
д.109 г. Чистополь Республика Татарстан

Ремонт крыши

Разрезы 1-1, 2-2, 3-3, узел 4

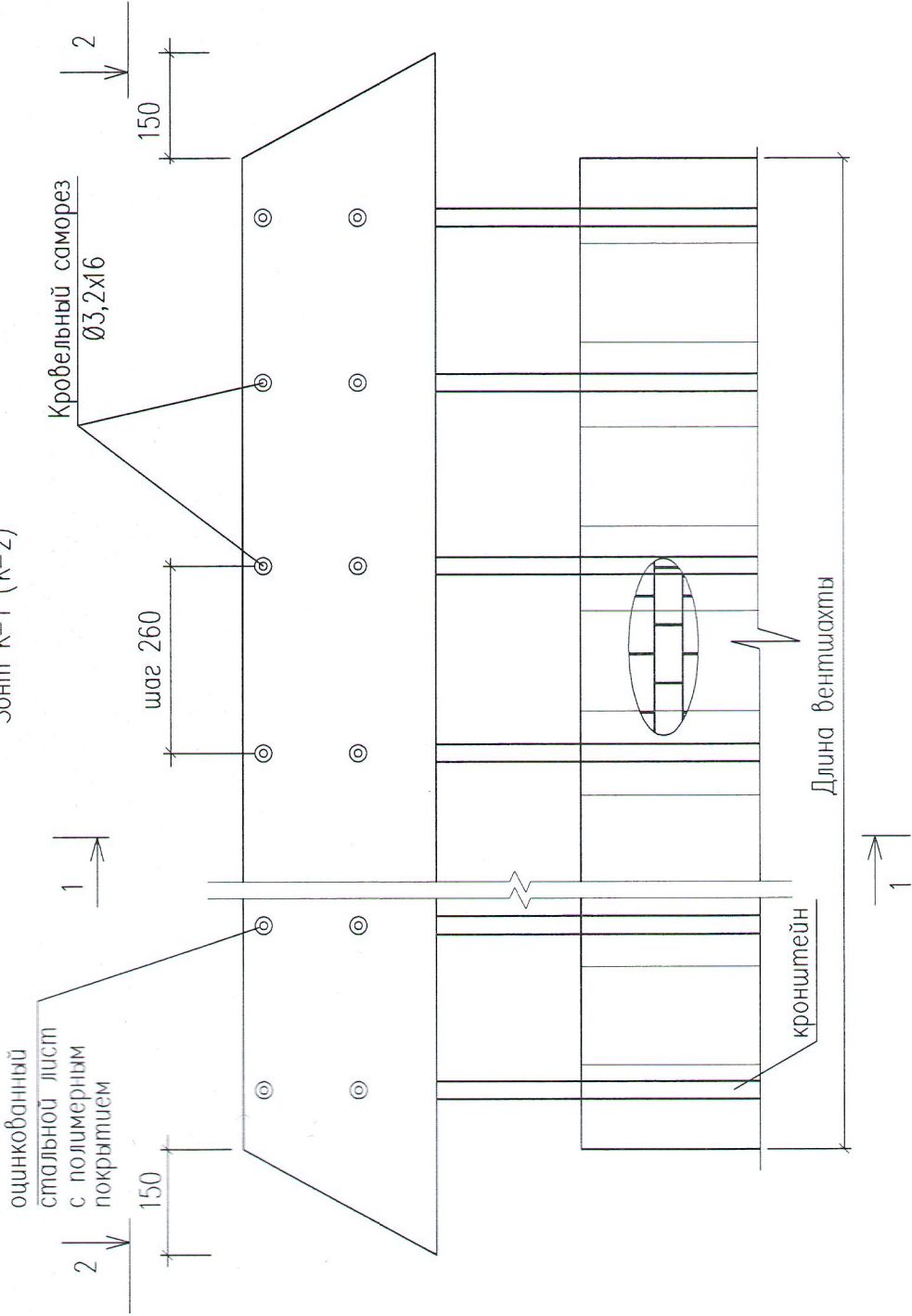
000 "КСК"

Изм	Кол уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
ГИП	Попов ДВ	Попов ДВ			
Инженер	Попов ДВ	Попов ДВ			
Начальник	Попов ДВ	Попов ДВ			

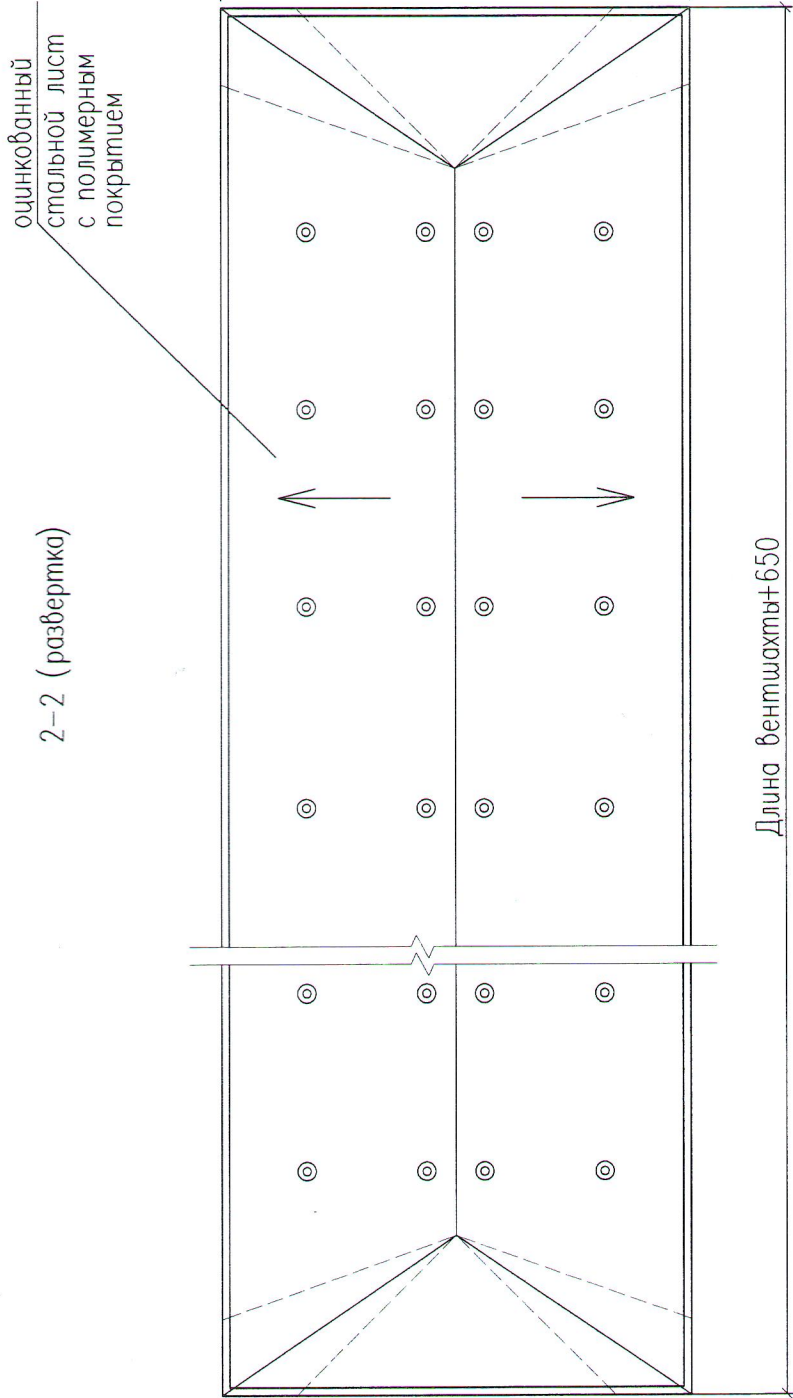
[illegible]

ИИД № подл	Подл и дата	Взам. ИИД №
------------	-------------	-------------

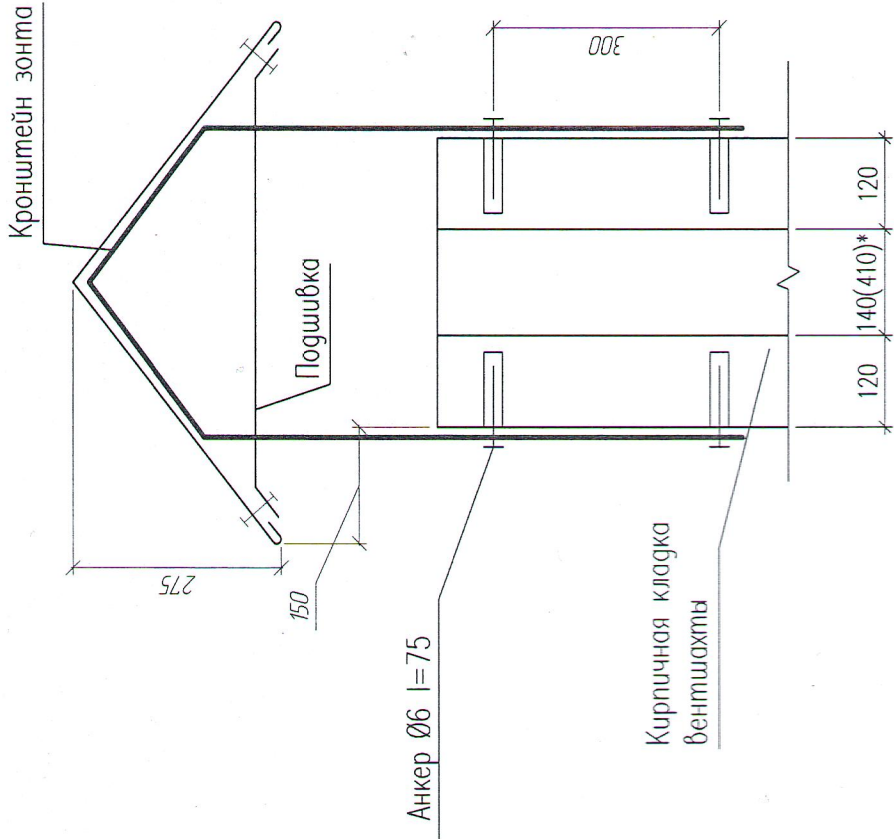
Зонт К-1 (К-2)



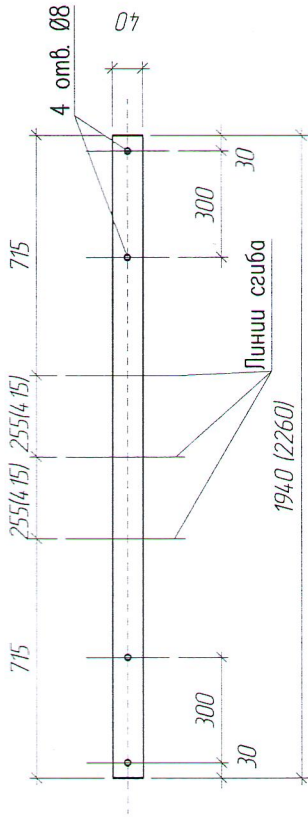
2-2 (развертка)



1-1



Кронштейн зонта
(развертка)

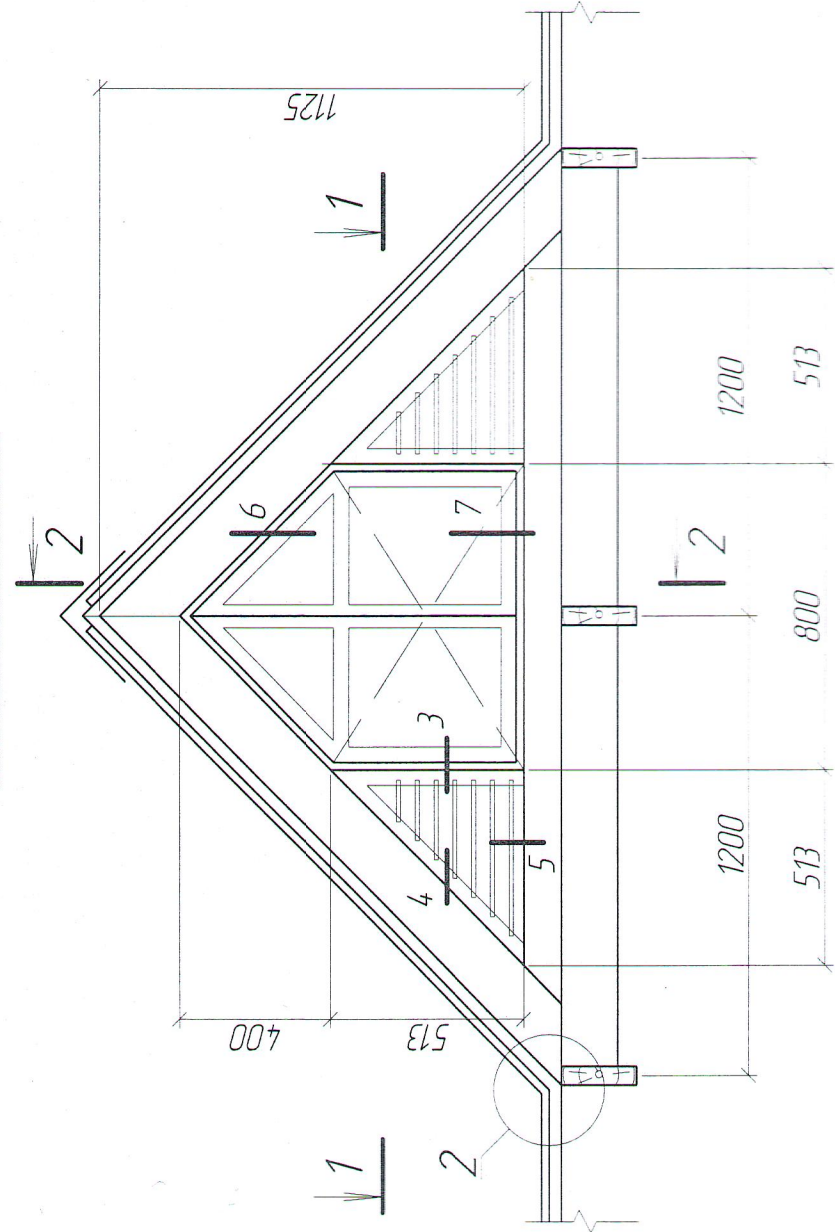


1. Обшивка вентиляхты условно не показана

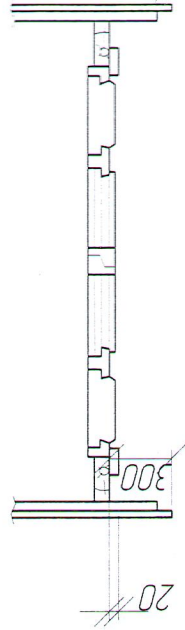
7-23-79-МКД-АР						Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Пушкина д.109 г. Чистополь Республика Татарстан						Стандия		Лист		Листов		000 "КСК"
Ремонт крыши														7				
Зонт К-1 (К-2)																		

Верх каналов закрыть сеткой с ячейкой 20х20мм

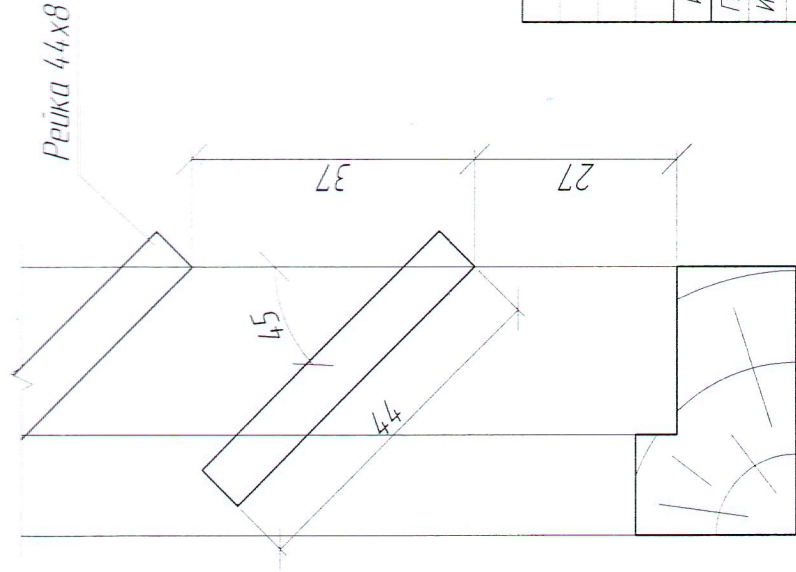
Слуховое окно ОС1



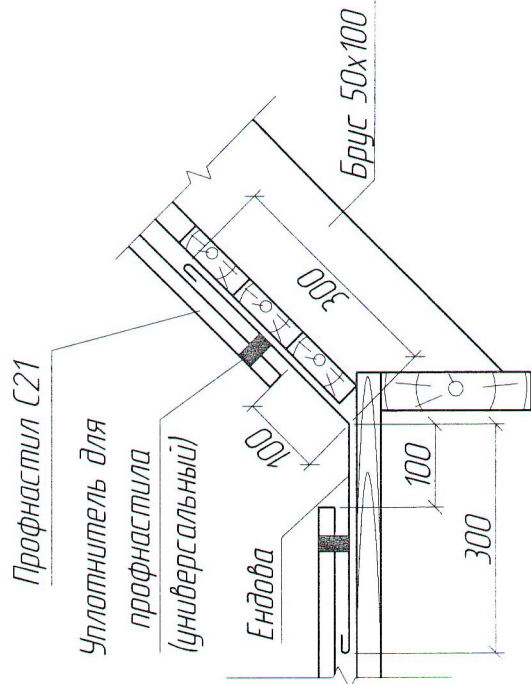
1-1



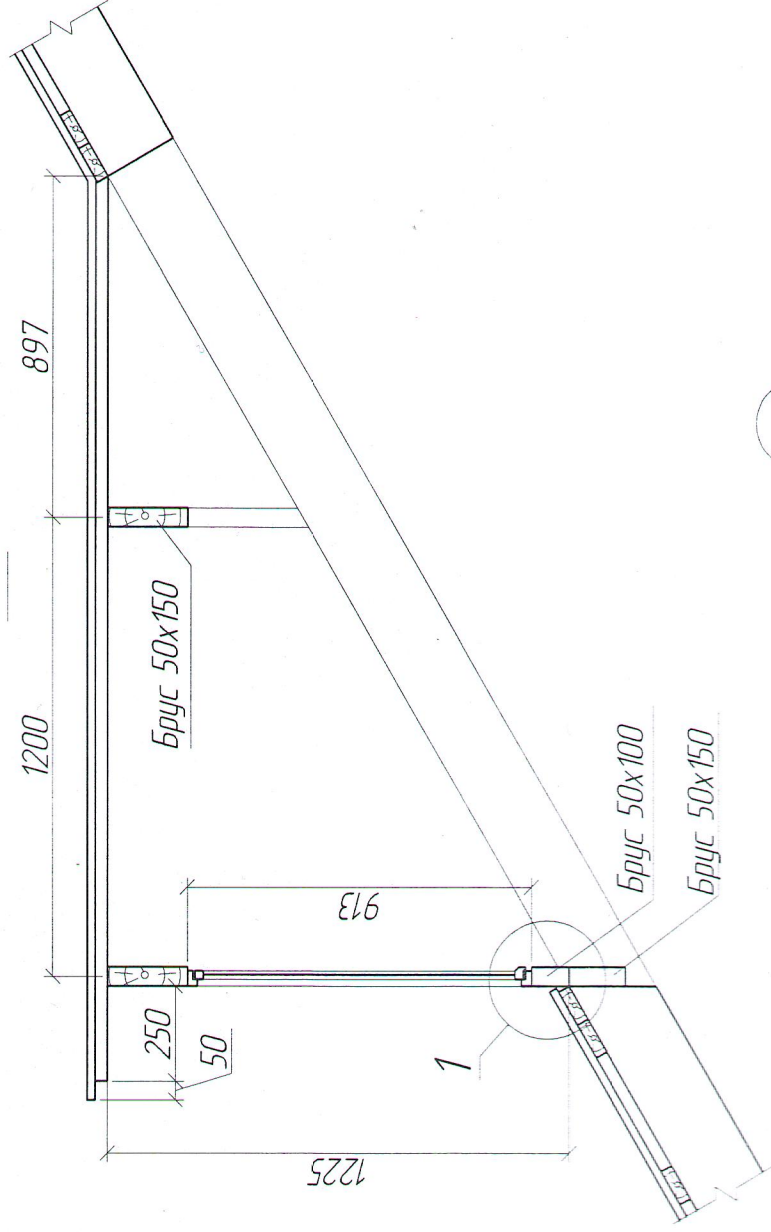
5-5



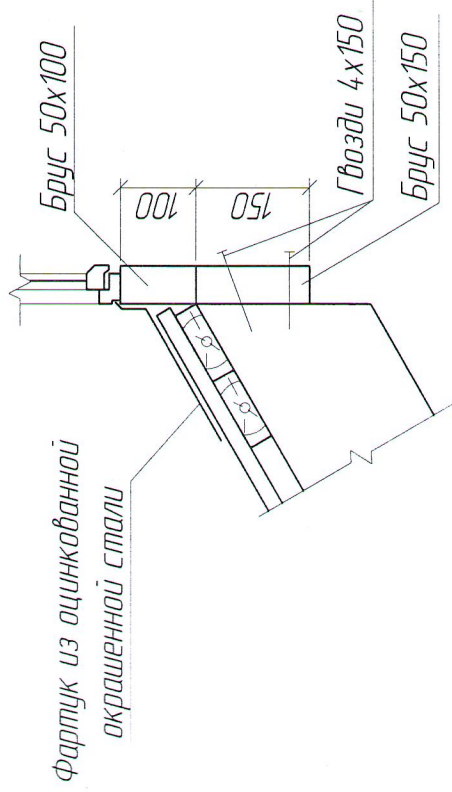
2



2-2



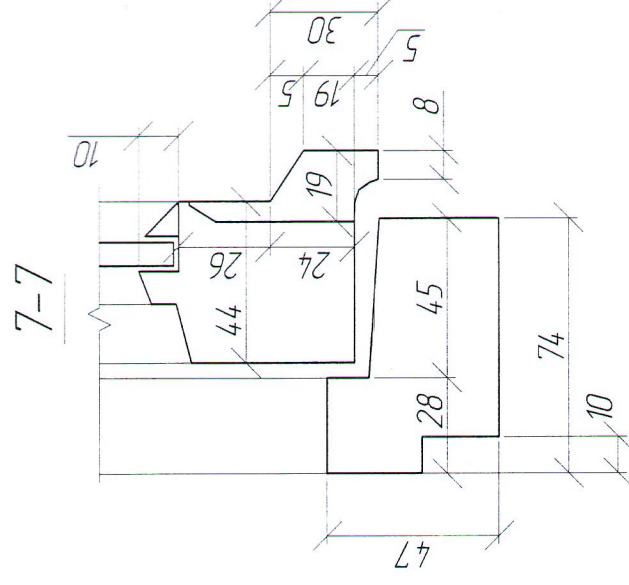
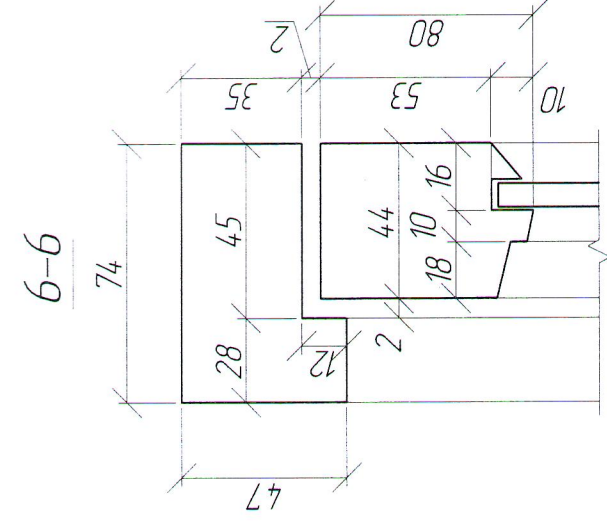
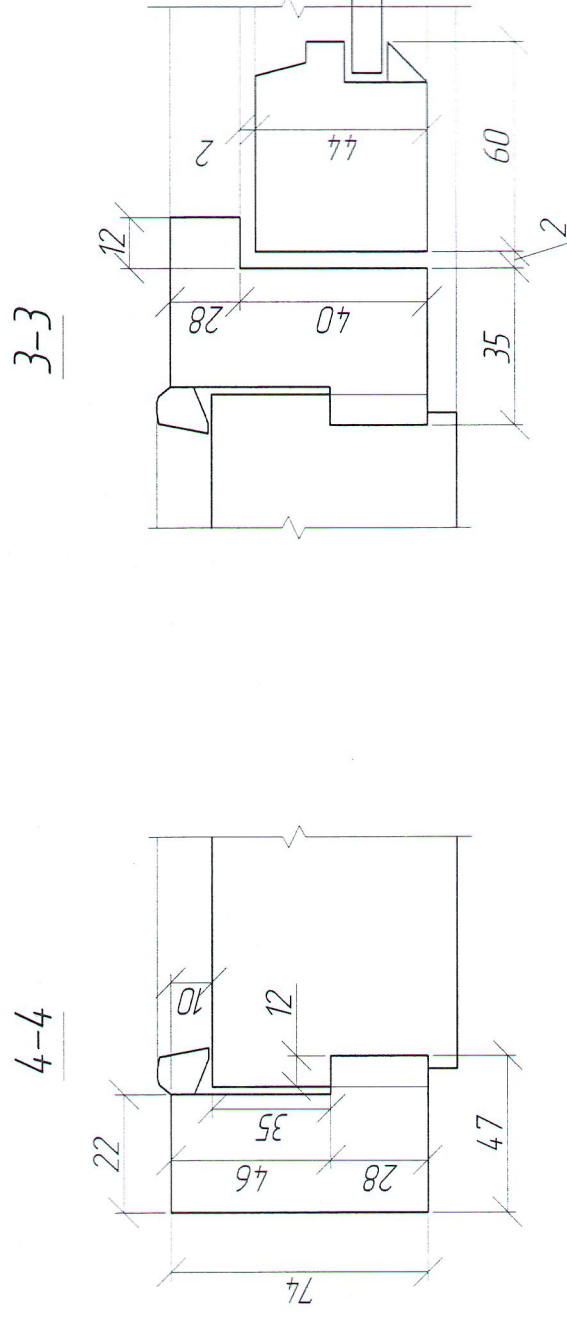
1



1. Лист смотреть совместно с листом 9

7-23-79-МКД-АР				Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Пушкина д.109 г. Чистополь Республика Татарстан			
					</		

Спецификация изделий и материалов

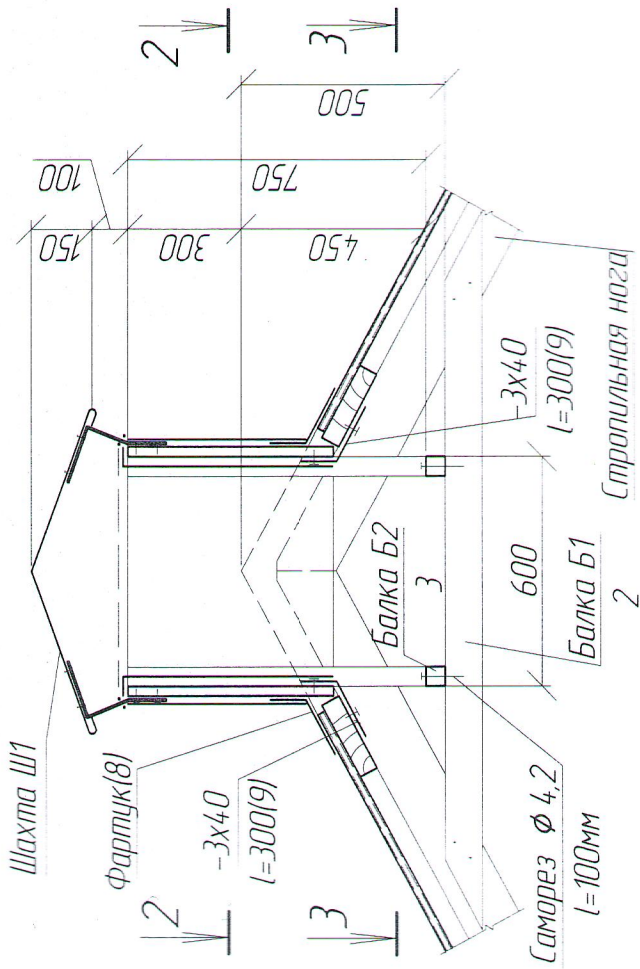


1. Лист смотреть совместно с листом 8

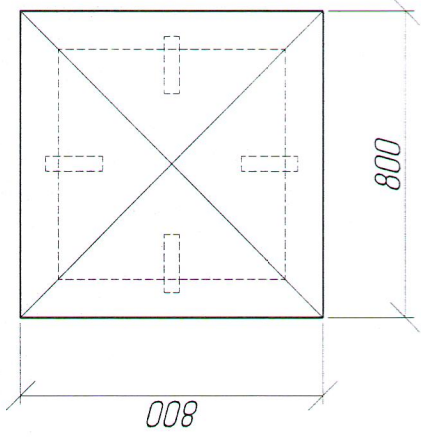
Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед кг	Примеч.
		<u>Слуховое окно ОС-1</u>			
1	ГОСТ 24454-80	Брус 50х150 $l_{общ}=13,65м$	-		0,102м ³
2	ГОСТ 24454-80	Брус 50х100 $l_{общ}=2,4м$	-		0,012м ³
3	ГОСТ 24454-80	Доски 25х150 (наличник) $l_{общ}=3,5м$	-		0,013м ³
4	ГОСТ 24454-80	Доски 32х100 $l_{общ}=13,1м$	-		0,042м ³
		Итого:			0,169м ³
		Окно О-1			
	ГОСТ 24454-80	Древесина коробки			0,020м ³
	ГОСТ 24454-80	Древесина переплета			0,030м ³
	ГОСТ 24454-80	Древесина жалюзей			0,003м ³
	ГОСТ 5088-78*	Петли оконные $l=75мм$	4		
	ГОСТ 5090-86	Задвижки оконные	2		
	ГОСТ 5087-80	Ручки-скобы	1		
	ГОСТ 111-90	Стекло оконное $\delta=4мм$	-		0,370м ²

7-23-79-МКД-АР									
Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Пушкина д.109 г. Чистополь Республика Татарстан									
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Ремонт крыши			
ГМП Инженер		Листов ДВ	Листов ДВ					9	Листов
Инконтр		Листов ДВ							000 "КСК"
Слуховое окно ОС1 Разрезы 3-3, 4-4, 6-6, 7-7.									

Коньковый продох

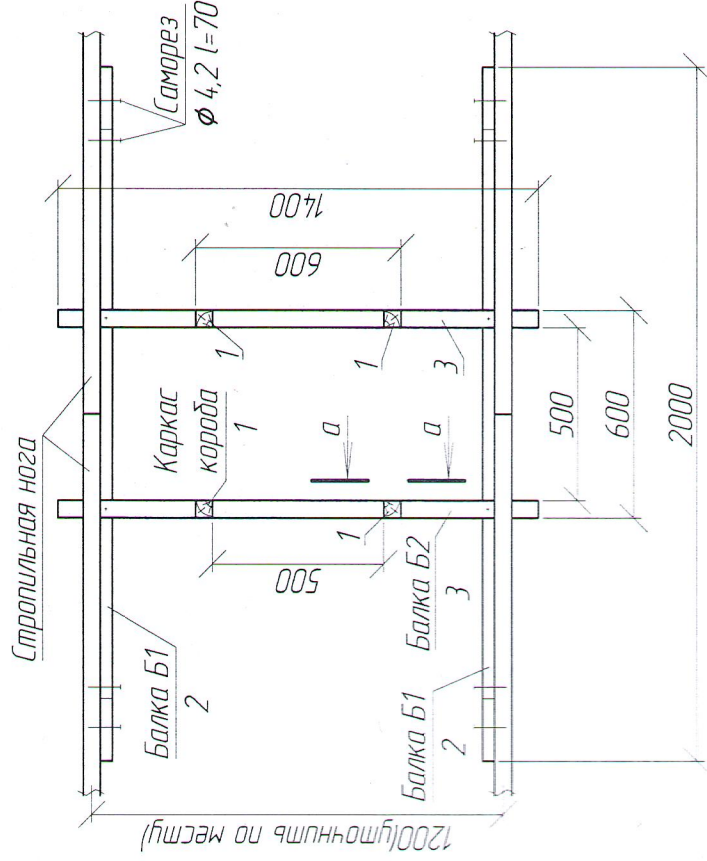


1-1

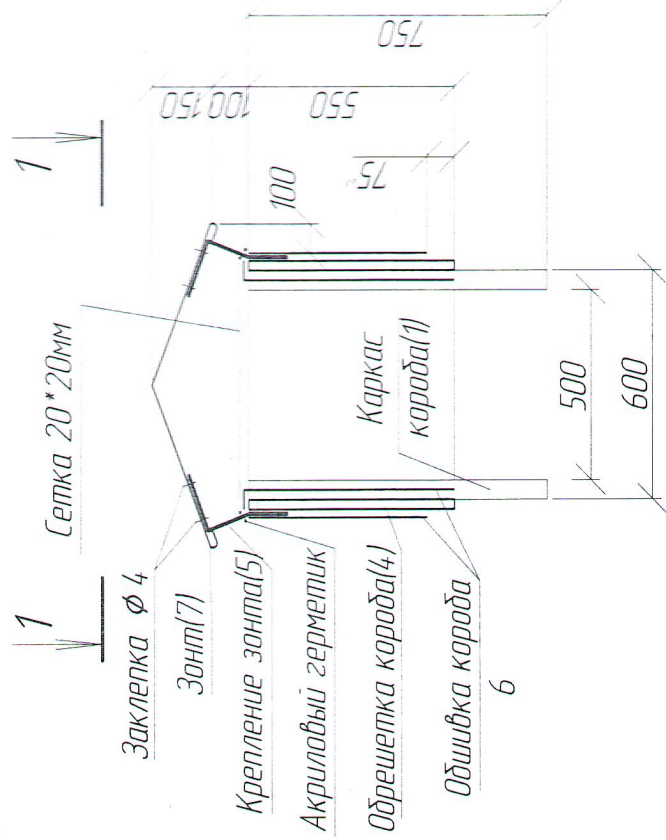


3-3

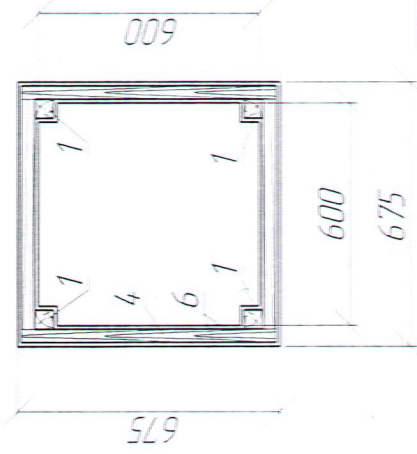
(Покрытие кровли условно не показано)



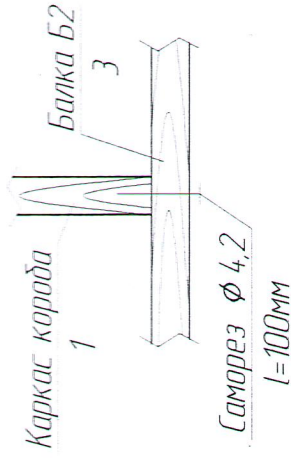
Шахта Ш1



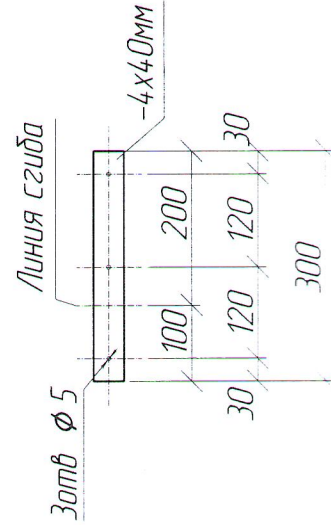
2-2



А-А

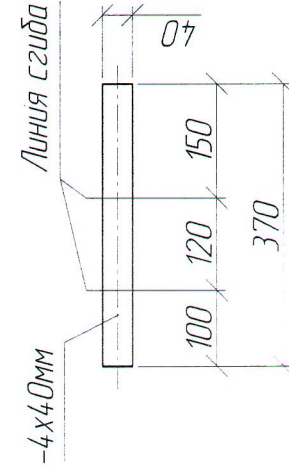


Поз 9 (развертка)



Крепление зонты

(развертка)



- 1 Коньковый продох предусмотрен для вытяжки теплого воздуха из чердачного помещения.
- 2 Крепления деревянных элементов между собой и к обрешетке производить на фосфатированных саморезах по дереву (длина указана на чертеже)
- 3 Для устройства прохода использовать древесину хвойных пород по ГОСТ 8486-86 * Илсорт (кроме указанных в спецификации)
- 4 Все деревянные элементы антисептировать в соответствии со СНиП 2.03.11-85
- 5 Короб обшить оцинкованной кровельной сталью с полимерным покрытием $\delta=0,7\text{мм}$ с обеих сторон
- 6 Расход древесины на один продох: Илсорт - 0,03куб.м, Илсорт - 0,05куб.м
- 7 Спецификацию элементов см лист 11

										7-23-79-МКД-АР		Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Пушкина д.109 г. Чистополь Республика Татарстан	
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	Ремонт крыши		Лист	Листов	000 "КСК"			
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
Инженер													

Спецификация элементов на один короб

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед кг	Примеч.
1	ГОСТ 8486-86 *	Брус 50x50 l=750мм	4		
2	ГОСТ 8486-86 *	Доска 35x100 l=2000мм	2		
3	ГОСТ 8486-86 *	Брус 50x50 l=1400мм	2		
4	ГОСТ 8486-86 *	Доска δ=35 площ. 1,5кв.м.			сорт III
5	ГОСТ 103-76 *	-4x40 l=370мм	4	0,47	
6	ГОСТ 14918-80 *	Оцинкованная кровельная листовая сталь с полимерным покрытием δ=0,7мм	-	16,5	Площадь: 3,0кв.м
7	ГОСТ 14918-80 *	Оцинкованная кровельная листовая сталь с полимерным покрытием δ=0,7мм	-	3,85	Площадь: 0,7кв.м
8	ГОСТ 14918-80 *	Оцинкованная кровельная листовая сталь с полимерным покрытием δ=0,7мм	-	7,26	Площадь: 1,32кв.м
9	ГОСТ 103-76 *	-4x40 l=300мм	4	0,38	

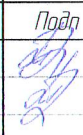
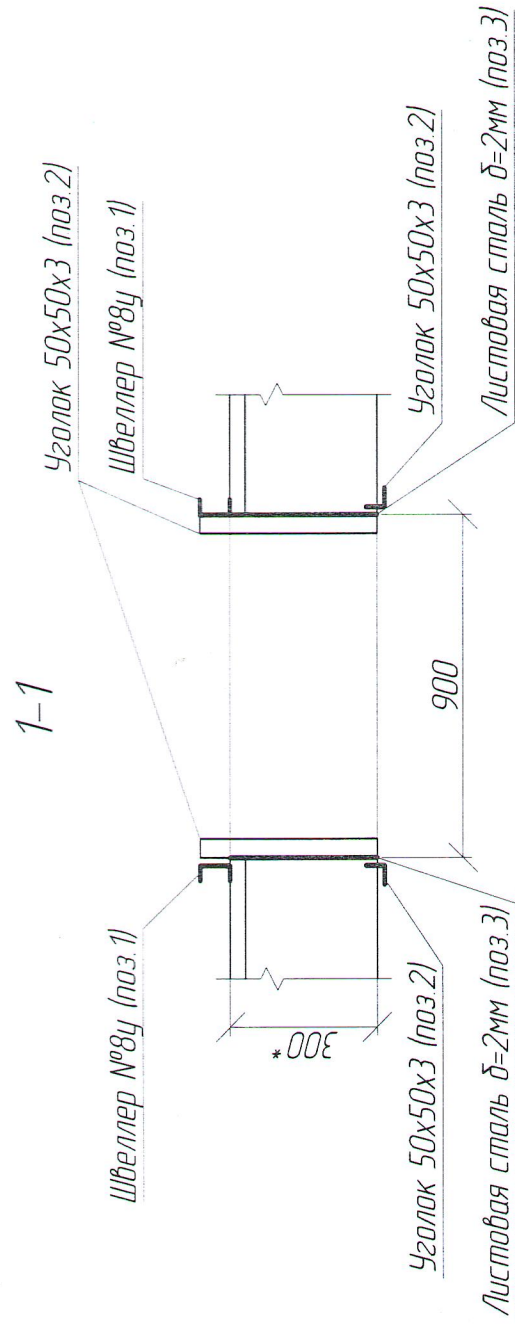
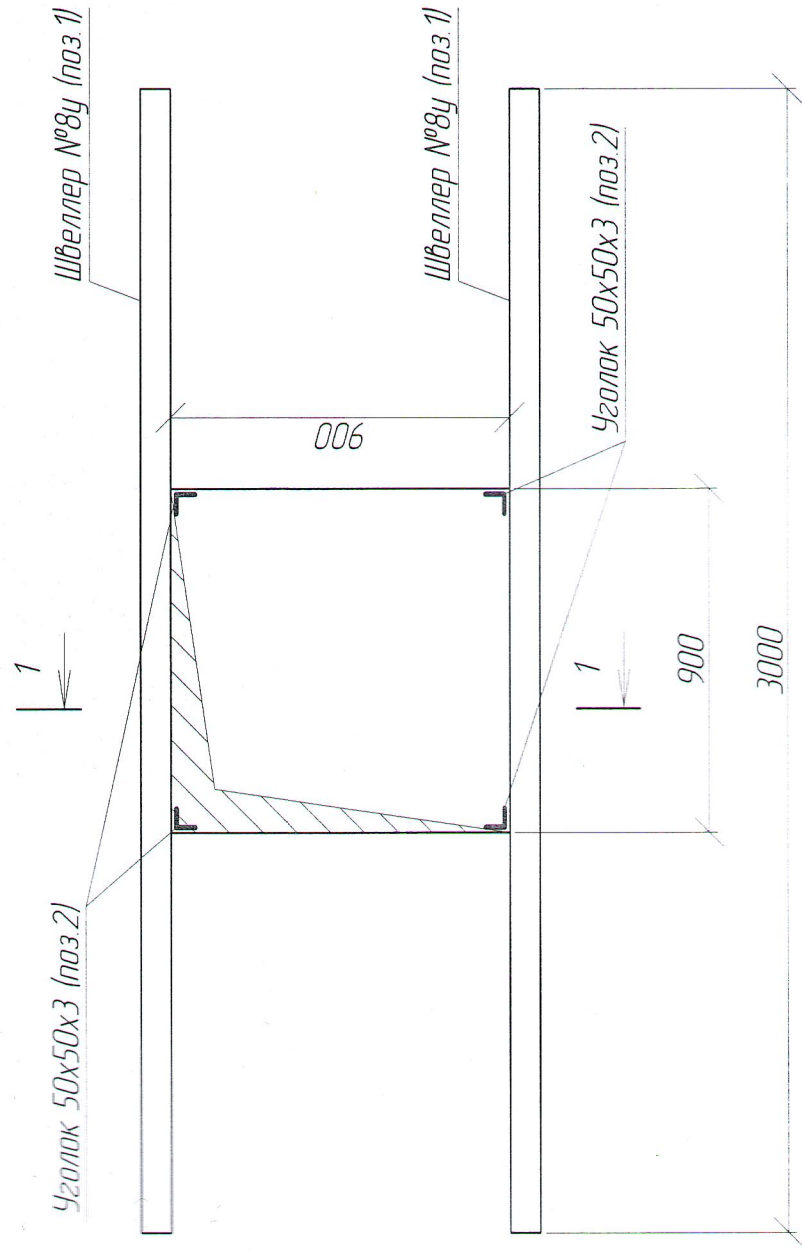
Инв № подл	Подп и дата	Взам инв №							7-23-79-МКД-АР			
									Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Пушкина д.109 г. Чистополь Республика Татарстан			
			Изм	Кол уч	Лист	№ док	Подп	Дата				
			ГИП		Попов Д.В.				Ремонт крыши	Стадия	Лист	Листов
			Инженер		Попов Д.В.						11	

Схема усиления перекрытия в местах прорезки
отверстия



- 1 Швеллеры усиления перекрытия уложить поверх чердачного перекрытия (поперек балок) по слою прокладки из двух слоев рубероида
- 2 Монтажные соединения производить самонарезающими винтами с головкой-сверлом. При необходимости производства сварочных работ на месте соблюдать требования пожарной безопасности и техники безопасности. Горючие элементы перекрытия предварительно пролить водой
- 3 Не указанные катеты швов сварных соединений принять по наименьшей из толщин свариваемых элементов.
- 4 Забавскую сварку производить электродами ЗЧ-2 по ГОСТ 3467-75.
- 5 Все стальные конструкции покрасить эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76*) в 2 слоя по грунту ГФ-021 (ГОСТ 25129-82*) общей толщиной не менее 55мкм. Контроль качества осуществлять согласно СНиП 3.04.03-85. Нарушенные на монтаже окрасочные слои восстановить.
- 6 Поверхность стальных конструкций под лакокрасочные поверхности следует очистить до степени очистки З (ГОСТ 9402-80). Качество окраски должно соответствовать IV классу покрытия по ГОСТ 9032-74.
- 7 Производство работ вести в соответствии с указаниями рабочих чертежей данного проекта, и требованиями:
 - СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции"
 - ГОСТ 23118-99 "Конструкции стальные строительные. Общие технические условия"
 - СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве"
 - Технические требования к конструкциям, материалам, и сварным соединениям, точности изготовления, маркировке, упаковке, приемке, операционному и приемочному контролю, транспортированию и хранению должны соответствовать ГОСТ 23118-99 "Конструкции стальные строительные. Общие технические условия"
 - 9 Требования к квалификации сварщика, контролеров и ИТР, к организации сварочных работ, к основным и сварочным материалам, к сварочному оборудованию и приборам для дефектоскопии, к подготовке и сборке изделий под сварку, к технологии сварки, к контролю качества сварочных работ и сварных соединений, исправлению дефектов в них, а также к оформлению технической документации соблюдать в соответствии с РД 34.15.132-96 "Требования к контролю качества сварных соединений металлоконструкций зданий и промышленных объектов"

Поз	Однзначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Приме- чание
1					
2					
3	ГОСТ 8240-97	Швеллер №8у L = 3000м	2	212	С245
4	ГОСТ 8509-93	150х3 Лодж = 9,200м	-	213	С245
5	ГОСТ 19903-2015	-2,0мм Собщ = 18м2	-	28,3	С245

7-23-79-МКД-АР												
Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Пушкина д 109 г. Чистополь Республика Татарстан												
								Ремонт крыши		Страница	Лист	Листов
										12		
								Схема усиления перекрытия в местах прорезки отверстий		000 "КСК"		

Спецификация изделий и материалов (начало)

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед кг	Примеч.
		<u>Стропильная конструкция</u>			
	ГОСТ 24454-80	Коньковый прогон 100х200	-		0,15м ³
	ГОСТ 24454-80	Прогон 200х200	-		0,96м ³
	ГОСТ 24454-80	Стропила 50х200	-		3,52м ³
	ГОСТ 24454-80	Стойки 50х150	-		0,11м ³
	ГОСТ 24454-80	Подкосы 50х150	-		0,63м ³
	ГОСТ 24454-80	Затяжки стропил 50х150	-		0,9м ³
	ГОСТ 24454-80	Связи	-		0,22м ³
	ГОСТ 24454-80	Мауэрлат 150х150	-		0,17м ³
	ГОСТ 24454-80	Кобылки 50х100	-		0,74м ³
	Итого древесины в стропильной системе				
	ГОСТ 24454-80	Контробрешетка (40х75)	-		0,79м ³
	ГОСТ 24454-80	Каркас подшивки (32х100)	-		0,59м ³
	ГОСТ 24454-80	Обреш. сплошная (50х150)	-		89,6м ²
	ГОСТ 24454-80	Обреш. с прозорами (50х50)	-		170,3м ²
ОС-1	Листы 8, 9	Слуховое окно ОС-1	2		
	ГОСТ 6727-80	Скрутка Ø 4 Вр-I 90м	-	8,82	
	ГОСТ 5781-82*	Анкер Ø 10 А-I (=400	6	0,25	
		<u>Кровля</u>			
	ГОСТ 24045-94	НС35-1000-0,7 (кровля)	-		219,5м ²
		Оцинкованная кровельная сталь с полимерным покрытием (свесы, желобы)		1110,8	194,9м ²
		Оцинкованная кровельная сталь с полимерным покрытием (конек, примыкания)		248	43,5м ²
		Уплотнительная лента герметиз.			178,5м
		<u>Софит перфорированный 0,45мм</u>	-		40,4м ²
		Уголок из оцинкованной кровельной стали с полимерным покрытием	-		67,4 п.м
		Оцинкованная кровельная сталь с полимерным покрытием (карниз)	-		18,9м ²
		<u>Ютафол Д110</u>	-		259,9м ²
		Лента соединительная самоклеящаяся Ютафол СП1	-		156м
КЖ-1	ООО "КСП" г. Казань	Кронштейн желоба	116	0,55	
КС-1	ООО "КСП" г. Казань	Костыль свеса	116	0,45	

Взам. инв. №

Подп. и дата




Инв. № подл

Спецификация изделий и материалов (окончание)

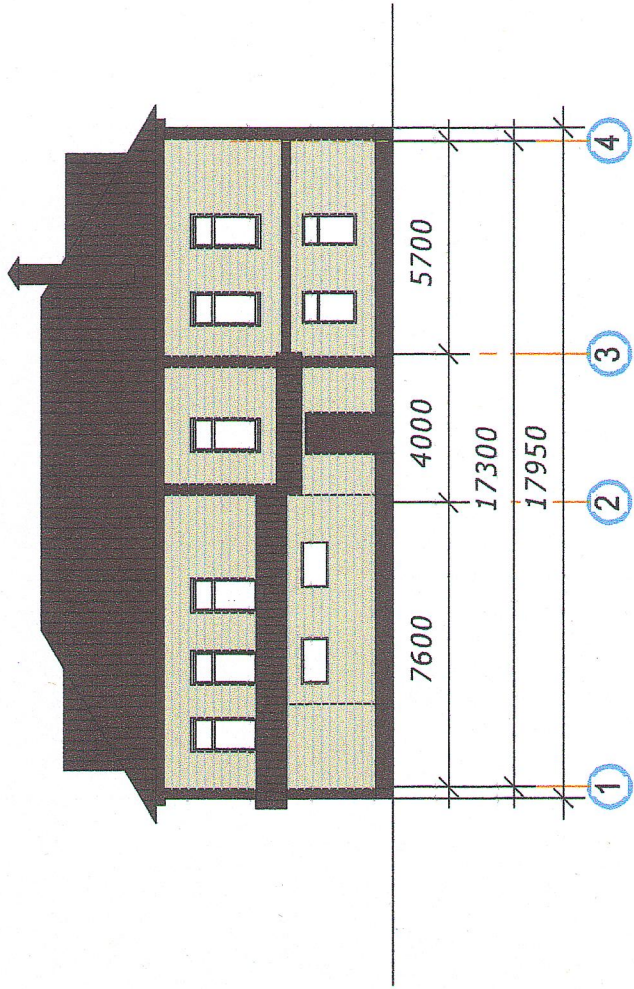
Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед кг	Примеч.
К-1	Лист 7	Зонт К-1	1		
К-2	Лист 7	Зонт К-2	1		
		Снегозадержатель трубчатый	18		54м
	Лист 10, 11	Коньковый продох	1		
	Серия 1100.2-5 вып.1	Стремянка ЛВ-6.27-1	1	25,68	
		Люк 800х800 Е160*	1		огнестойкость Е160
		Труба водосточная Ø150мм	4		
		Воронка	1		
		Колено 45º	3		
		Звено прямое l=1050мм	6		
		Отмет	1		
		Зонт К-1			
	ГОСТ 7118-78	Стальной лист с полимерным покрытием δ=0,7мм	-		12м ²
	ГОСТ 19903-74*	Кронштейн -4х40 l=1940	3	2,44	
		Зонт К-2			
	ГОСТ 7118-78	Стальной лист с полимерным покрытием δ=0,7мм	-		17м ²
	ГОСТ 19903-74*	Кронштейн -4х40 l=2260	4	2,8	

1 Размеры люка уточнить по месту. Устанавливаемые люки должны иметь необходимые сертификаты, подтверждающие огнестойкость.

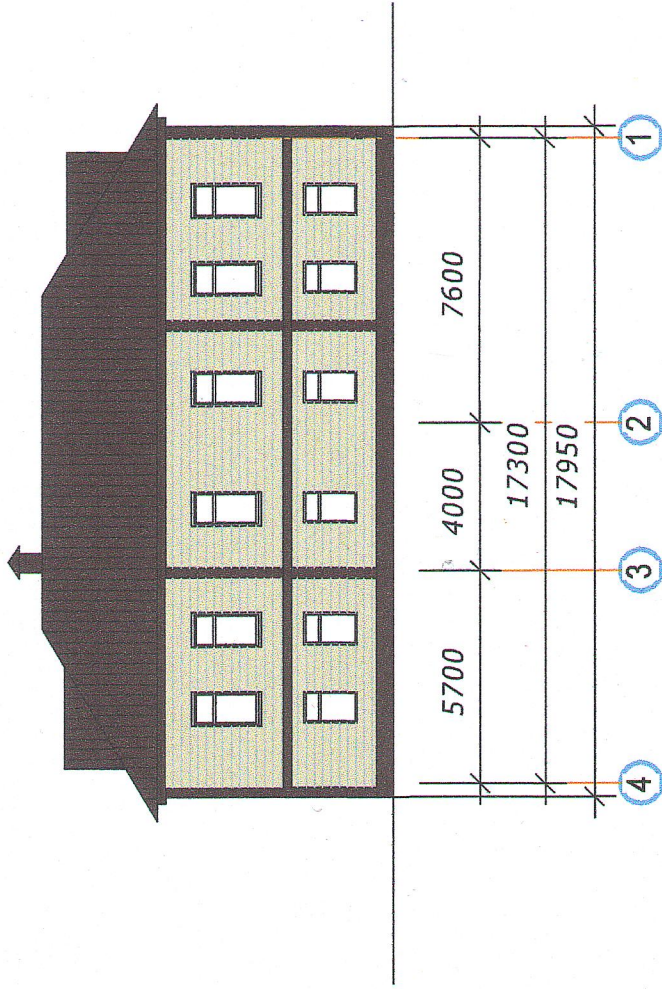
2 Площадь огнезащиты конструкций крыши 452,3м², обрешетки -350,7м²

7-23-79-МКД-АР									
Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Пушкина д.109 г. Чистополь Республика Татарстан									
Изм	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата	Ремонт крыши			
ГИП		Попав Д.В.							
Инженер		Попав Д.В.							
Н.контр.		Попав Д.В.				Спецификация изделий и материалов (начало)			
						000 "КСК"			

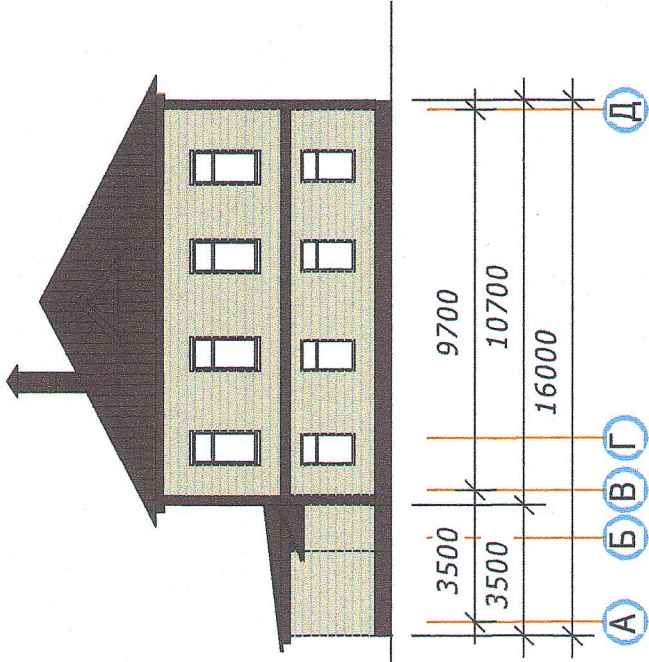
Фасад 1-4



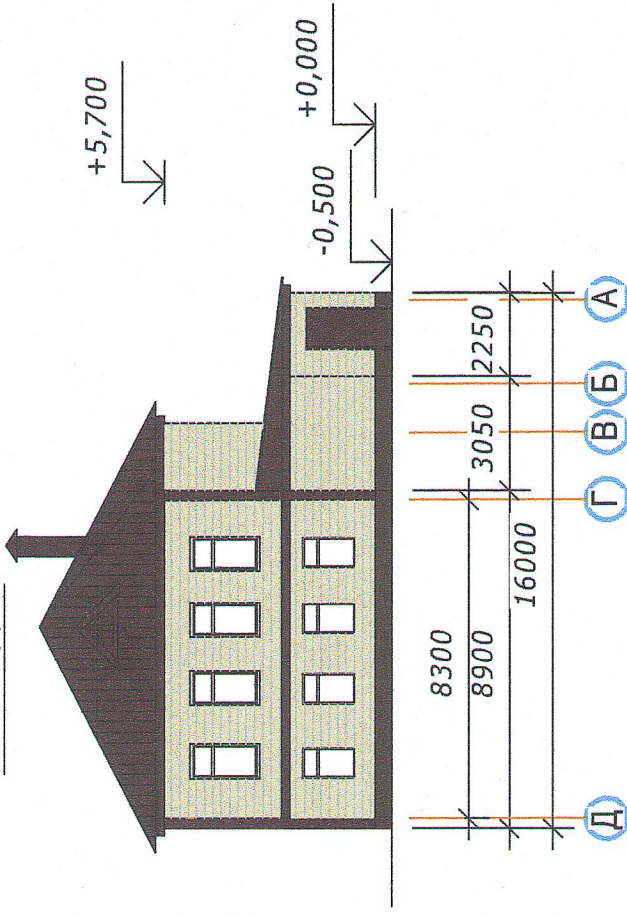
Фасад 4-1



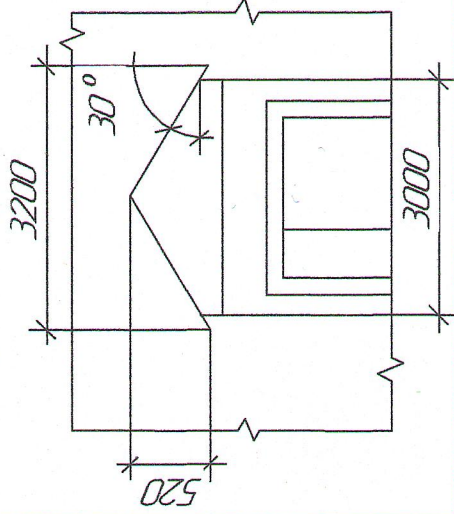
Фасад А-Д



Фасад Д-А



Фрагмент фасада 1-8



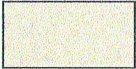


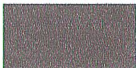


Цветовое решение фасадов

- 1 - Цоколь Профнастил С-10 цвет RAL 8017
- 2 - Обшивка стен Металлосайдинг цвет RAL 1015
- 3 - Обшивка стен Металлосайдинг цвет RAL 8017
- 4 - Кровля здания Профнастил Н-35
краска козырьков Профнастил С-21
цвет RAL 8017

7-23-79-МКД-АР				Капитальный ремонт жилого дома №109 по ул. Пушкина 2 Чистополь РТ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Ремонт фасада	
Гип	Д.В. Попов						
инженер	Д.В. Попов						
Начальн.	Д.В. Попов					Фасады	
						000 "КСК"	

Паспорт цветового решения фасада

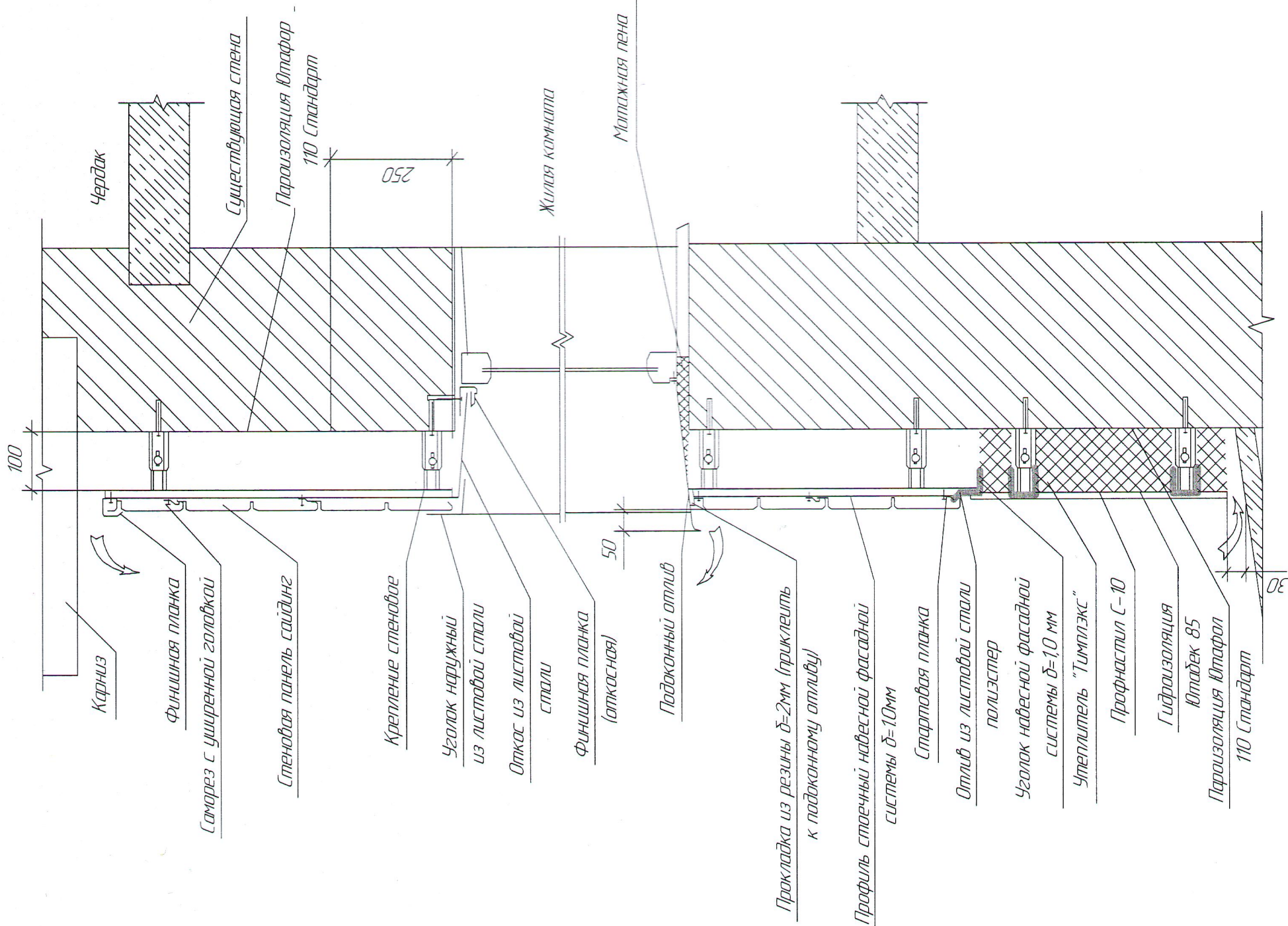
№ п/п	Наименование	Цвет	Номер колера	Материалы
1	Цоколь здания		RAL-8017	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С 10-1100-0,5
2	Стены здания		RAL-8017	Сайдинг металлический с полимерным покрытием
3	Стены здания		RAL-1015	Сайдинг металлический с полимерным покрытием
4	Столярка оконных блоков	Белый	F-200	УНИ-АКРИЛ-С, DAERON
5	Оконные откосы	Белый	RAL-9003	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием
6	Козырьки			Грунтовка по металлу ГР
7	Водосточные трубы		RAL-8017	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием
8	Покрытие козырьков		RAL-8017	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С 21-1000-0,6

7-23-79-МКД-АР

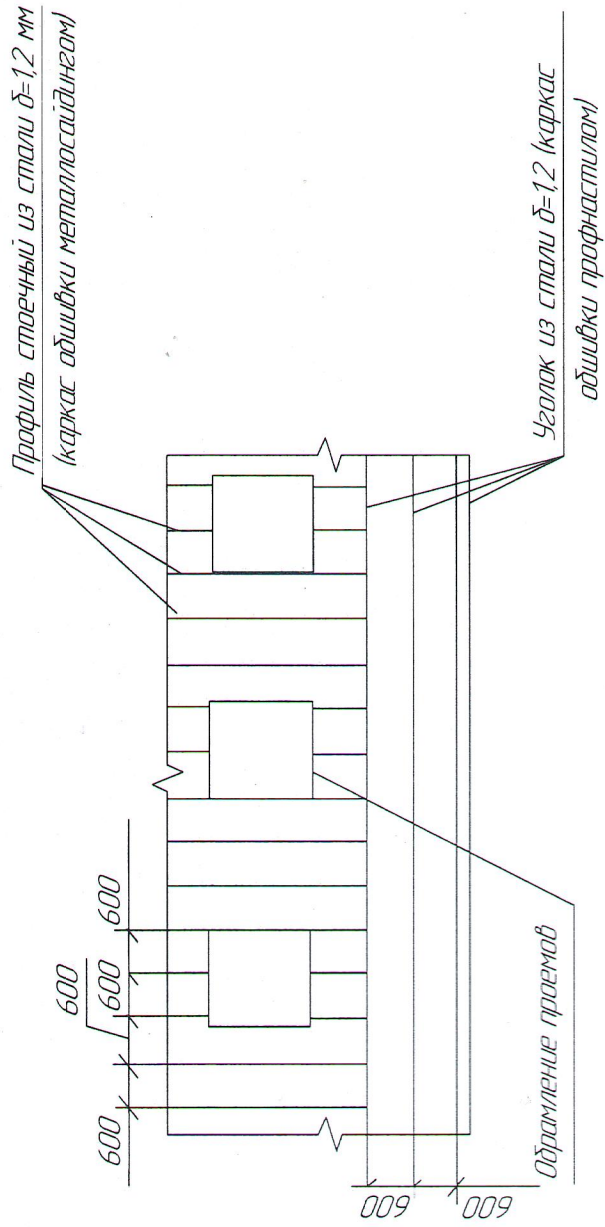
Капитальный ремонт жилого дома №109 по
ул. Пушкина, 2: Чистополь РТ

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата			
						Ремонт фасада	Стация	Лист
ГИП	Д.В. Попов							Листов
инженер	Д.В. Попов							21
Н.контр.	Д.В. Попов					паспорт цветового решения фасада		
							ИП Шайхутдинов А.Г.	

Схема обшивки стен металлическим сайдингом



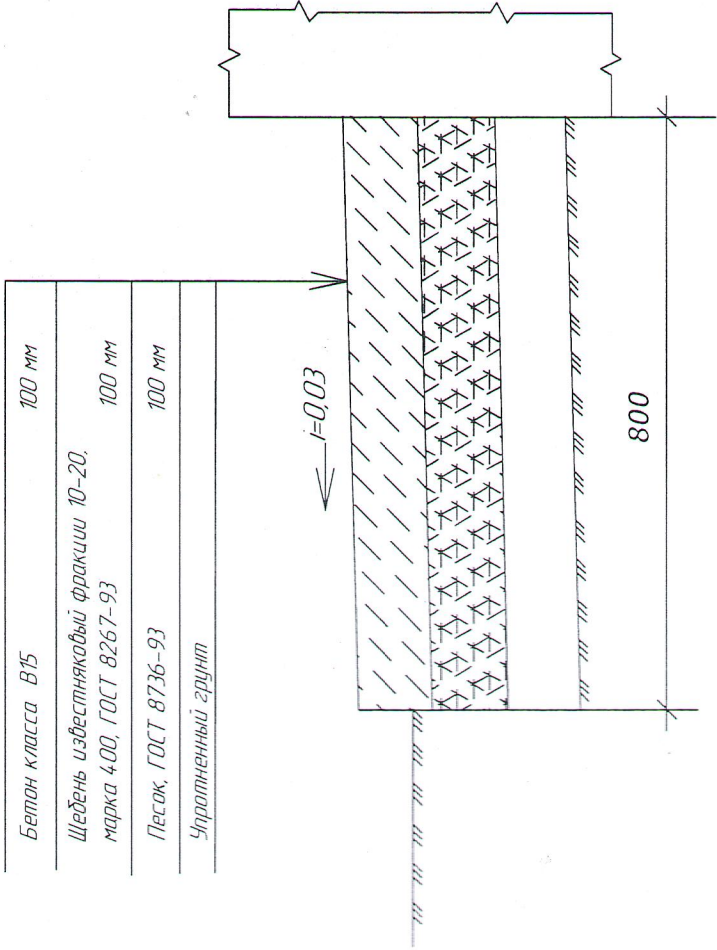
Фрагмент фасада с расположением профилей обшивки



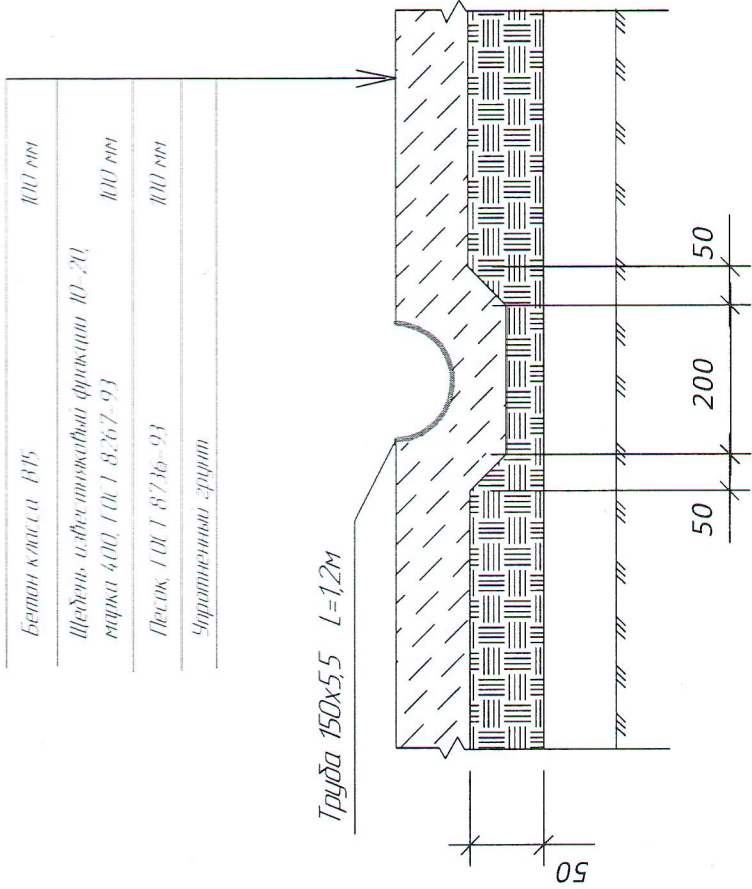
										7-23-79-МКД-АР	
										Капитальный ремонт жилого дома №109 по ул. Пушкина 2. Чистополь РТ	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Ремонт фасада			Специя	Лист	Листов
										3	5
						Схема обшивки стен металлическим сайдингом фрагмент фасада с расположением профилей обшивки			000 "КСК"		

2-2

Узел устройства отмостки
(фрагмент плана)



1-1

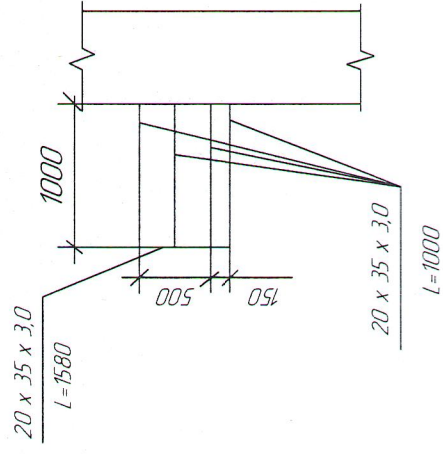
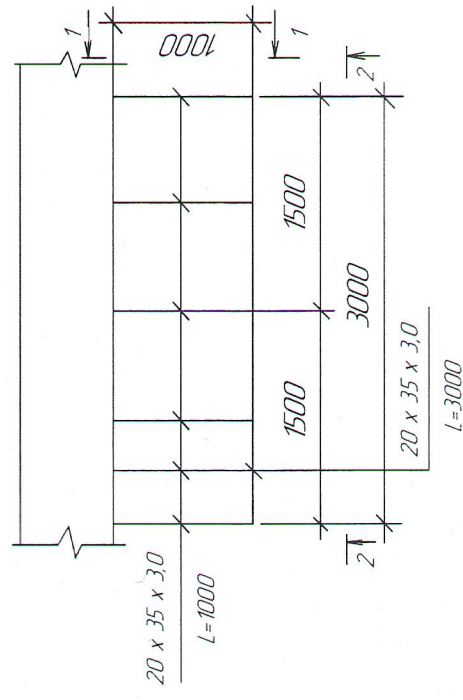


1. Лотки выполнять в местах установки водосточных труб.

				7-23-79-МКД-АР							
								Капитальный ремонт жилого дома №109 по ул. Пушкина г. Чистополь РТ			

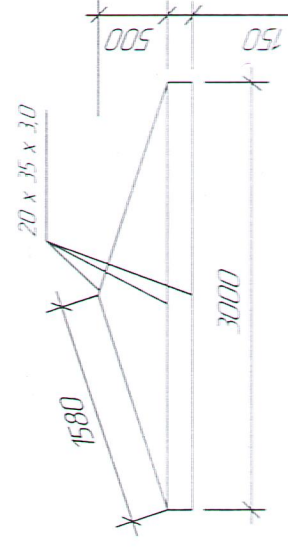
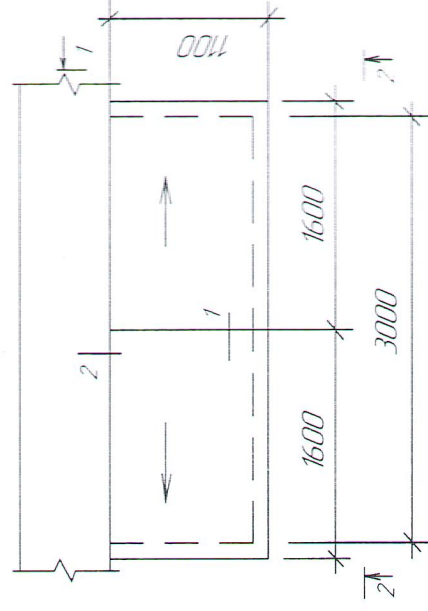
Схема каркаса козырька

1-1

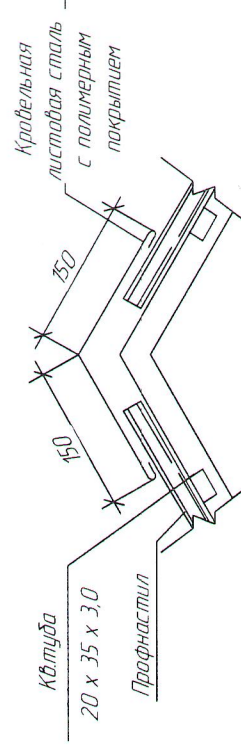


План кровли козырька

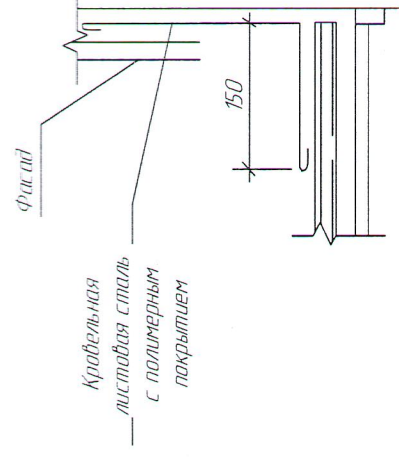
2-2



1-1



2-2



Спецификация изделий и материалов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. к2	Примеч.
	ГОСТ 8645-68	Труба 20х35х3,0 L=10м	7	2,19	
	ГОСТ 8645-68	Труба 20х35х3,0 L=0,15м	4	0,328	
	ГОСТ 8645-68	Труба 20х35х3,0 L=3,0м	3	6,57	
		Труба 20х35х3,0 L=1,58м	4	3,46	
	ГОСТ 24045-94	С 21-1000-0,6 (кровля)	-		3,5 м²
	ГОСТ 24045-94	С 10-1000-0,5 (фронтон, торец)	-		1,5 м²
		Лист плоский δ=0,5мм	-		125 м²

1. Забодайте сварные соединения соединительных деталей выполнять полуавтоматической сваркой в среде углекислого газа по ГОСТ 8050-76, сварочная проволока марки СЗ-08 Г 2 С по ГОСТ 2246-70 или порошковая проволока марки ПП-АН-8
2. Выполняется сборка каркаса козырька по месту. Для сварочных соединений на монтаже допускается применение ручной сварки электродами З42 А или З50А по ГОСТ 9467-75.
3. Стальные конструкции окрасить эмалью ПФ-115 за 2 раза по слою грунтовки ГФ-021
4. Контент ибаа принять наименьшей из толщин свариваемых элементов.
5. Прокрасить профильных труд заглушить.
6. Козырек крепить к стене распорными дюбелями 10 x 150 4 шт.

7-23-79-МКД-АР				
Капитальный ремонт жилого дома №109 по ул. Пушкина г. Чистополь РТ				
Изм.	Копи-у-ч.	Лист	№ док	Дата
ГИП	Д.В. Попов			
инженер	Д.В. Попов			
Н.контр.	Д.В. Попов			
Ремонт фасада		Стация	Лист	Листов
Козырек над подъездом			5	5
		000 "КСК"		

Спецификация изделий материалов

Марка поз	Обозначение	Наименование	Ед. изм	Масса ед. кз	Количество
Ок 1	ГОСТ 23166-99	Облок оконный пластиковый: двустворчатый, с глухой и поворотной-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом	шт		1
Д-1	ГОСТ 31173-2003	ДДСУ 2024	шт		1
		<i>Отделка фасада</i>			
		Тимплекс 35 δ=50 (цоколь)	м ³		0,6
	ООО "Juta"	Ютафол 110 Стандарт	м ²		12,0
	ООО "Juta"	Ютабек 85	м ²		320
	Металл-профиль	Металлосадинг (вагонка фреза, софит)	м ²		308
	Металл-профиль	Профнастил С-10 (цоколь)	м ²		12,1
		Восстановление отмостки	м ³		4,8
	Лист 5	Конструкция козырьков подъездов	1	137,45	137,45 кз

						7-23-79-МКД-АР			
						Капитальный ремонт жилого дома №109 по ул. Пушкина, г.Чистополь РТ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Д.В. Попов						1	1
инженер		Д.В. Попов							
Н.контр.		Д.В. Попов				Спецификация изделий и материалов		ООО "КСК"	